Form (2)

1232-d

19.9.2016

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

The Myanmar Investment Commission

PERMIT

Permit No. 1163/2016 Date 19 September 2016

This Permit is issued by the Myanmar Investment Commission according to the section 13, sub-section (b) of the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law-

(a) Name of Investor/Promoter MR. DENG, JUNSHAN

(b) Citizenship CHINESE

(c) Address NO.(22), NANHE SECOND STREET, NANFANG INDUSTRIAL ZONE, SHILING TOWN, HUADU DISTRICT, GUANGZHOU CITY, PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

(d) Name and Address of Principal Organization -

(e) Place of incorporation -

(f) Type of Investment Business MANUFACTURING OF VARIOUS KINDS OF BAGS ON CMP BASIS

(g) Place(s) at which investment is permitted PLOT NO. 91, MYAY TAING BLOCK NO. 14 (SHWE THAN LWIN), HLAING THAR YAR TOWNSHIP, YANGON REGION

(h) Amount of Foreign Capital US$ 2.30 MILLION

(i) Period for Foreign Capital brought in WITHIN ONE YEAR FROM THE DATE OF ISSUANCE OF MIC PERMIT

(j) Total amount of capital (Kyat) EQUIVALENT IN KYAT OF US$ 2.30 MILLION

(k) Construction period 1(ONE) YEAR

(l) Validity of investment permit 10 (TEN) YEARS

(m) Form of investment WHOLLY FOREIGN OWNED

(n) Name of Company incorporated in Myanmar

TRI-WIN LEATHER MYANMAR COMPANY LIMITED

19.9.16

Chairman

The Myanmar Investment Commission

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် ၁၁၆၃/၂၀၁၆ ၂၀၁၆ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ၂၉ ရက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ-၁၃၊ ပုဒ်မခွဲ(ခ) အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်က ထုတ်ပေးလိုက်သည် -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ/ကမကထပြုသူအမည် MR. DENG, JUNSHAN

(ခ) နိုင်ငံသား CHINESE

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ NO.(22), NANHE SECOND STREET, NANFANG INDUSTRIAL ZONE, SHILING TOWN, HUADU DISTRICT, GUANGZHOU CITY, PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

(ဃ) ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့် လိပ်စာ -

(င) ဖွဲ့စည်းရာအရပ် -

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား CMP စနစ်ဖြင့် လက်ကိုင်အိတ်အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ) မြေကွက်အမှတ်-၉၁၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၁၄(ရွှေသံလွင်)၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(ဇ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်း ပမာဏ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၂.၃၀ သန်း

(ဈ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်လာရမည့်ကာလ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိသည့်နေ့မှ ၁ နှစ် အတွင်း

(ည) စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်) အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၂.၃၀ သန်း နှင့် ညီမျှသော မြန်မာကျပ်ငွေ

(ဋ) တည်ဆောက်မှုကာလ ၁ နှစ်

(ဌ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုသည့် သက်တမ်း ၁၀ နှစ်

(ဍ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

(ဎ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းမည့် ကုမ္ပဏီအမည် TRI-WIN LEATHER MYANMAR COMPANY LIMITED

19.9.16

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MYANMAR INVESTMENT COMMISSION
No.1, Thitsar Road, Yankin Township, Yangon

Tel: 01- 658128
Fax: 01-658141

Our ref : MIC-3/FI-1373/2016(၁၂၃၉-၁)
Date : 19th September 2016

Subject: Decision of the Myanmar Investment Commission on the Proposal for "Manufacturing of Various Kinds of Bags on CMP Basis" under the name of "Tri-Win Leather Myanmar Company Limited".

Reference: Tri-Win Leather Myanmar Company Limited Letter dated 5-7-2016.

1. The Myanmar Investment Commission, at its meeting 17/2016 held on 9-9-2016, had approved that the proposal for investment in "Manufacturing of Various Kinds of Bags on CMP Basis" under the name of "Tri-Win Leather Myanmar Company Limited" submitted by Mr. Deng, Junshan (65%) and Mr. Deng Mingshan (35%) from the People's Republic of China as a wholly foreign owned investment.

2. Hence, the "Permit" is herewith issued in accordance with Chapter VII, section 13(b) of Foreign Investment Law and Chapter VIII, Rule 49 of the Foreign Investment Rules relating to Foreign Investment Law. Terms and conditions to the "Permit" are stated in the following paragraphs.

3. The permitted duration of the project shall be initial 10 (ten) years and extendable 5 (five) years in 2(two) times commencing from the date of the issuance of Myanmar Investment Commission's permit. The term of the Lease Agreement for Land and Buildings shall be initial 10 (ten) years commencing from the date of signing of the Lease Agreement between U Aung Khaing and Daw Ohn Han (lessors) and Tri-Win Leather Myanmar Company Limited (lessee) and extendable 5 (five) years in 2(two) times subject to the approval of Myanmar Investment Commission. On the expiry of the lease period, Tri-Win Leather Myanmar Company Limited shall transfer the land together with the fixed assets, including all material assets association therewith to the Lessors without any payment in well-maintained condition.

4. The annual rent for the land shall be US$ 62,400 (United States Dollar sixty-two thousand and four hundred only) calculated at the rate of US$ 5.93 per square meter measuring total land area of 10521.84 square metres (2.60 acres).

5. In issuing this "Permit," the Commission has granted the following exemptions and reliefs as per Chapter XII, section 27(a), (h), (i) and (k) of Foreign Investment Law. Other exemptions and reliefs under section 27 shall have to be applied upon the actual performance of the project:-

(a) As per section 27(a), income tax exemption for a period of five consecutive years including the year of commencement on commercial production;

(b) As per section 27(h), exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business, which are imported as they are actually required for use during the period of construction of business;

(c) As per section 27(i), exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on raw materials imported for production for the first three-year after the completion of construction of business;

(d) As per section 27(k), exemption or relief from commercial tax on the goods produced for export.

6. Tri-Win Leather Myanmar Company Limited shall have to sign the Lease Agreement for land and buildings with U Aung Khaing and Daw Ohn Han. After signing the Agreement, (5) copies shall have to be forwarded to the Commission.

7. Tri-Win Leather Myanmar Company Limited in consultation with the Company Division, Directorate of Investment and Company Administration shall have to be registered. After registration, (5) copies each of Certificate of Incorporation and Memorandum of Association and Articles of Association shall have to be forwarded to the Commission.

8. Tri-Win Leather Myanmar Company Limited shall use its best efforts for timely realization of works stated on the proposal. If none of such works has been commenced within one year from the date of issue of this "Permit", it shall become null and void.

9. Tri-Win Leather Myanmar Company Limited has to abide by Chapter X, Rules 58 and 59 of the Foreign Investment Rules for construction period.

10. As per Chapter X, Rule 61 of the Foreign Investment Rules, extension of construction period shall not be allowed more than twice except it is due to

unavoidable events such as natural disasters, instabilities, riots, strikes, emergency of State condition, insurgency and outbreak of wars.

11. As per Chapter X, Rule 63 of the Foreign Investment Rules, if the investor cannot construct completely in time during the construction period or extension period, the Commission will have to withdraw the permit issued to the investor and there is no refund for the expenses of the project.

12. The investor or promoter shall apply the commencement date of commercial operation with Form (11) for their manufacturing business and reported to the Commission in accordance with Foreign Investment Rule 97.

13. Tri-Win Leather Myanmar Company Limited shall endeavour to meet the targets for production and export stated in the proposal as the minimum target.

14. The Commission approves periodical appointments of foreign experts and technicians from abroad as per proposal and also in accordance with Chapter XI, section 24 and section 25 of Foreign Investment Law and Tri-Win Leather Myanmar Company Limited has to follow the existing Labour Laws for the recruitment of staffs and labour in accordance with Chapter XIII, Rule 84 of the Foreign Investment Rules.

15. In order to evaluate foreign capital and for the purpose of its registration in accordance with the provisions under Chapter XV, section 37 of Foreign Investment Law, it is compulsory to report as early as possible in the following manner:-

(a) the amount of foreign currency brought into Myanmar, attached with the necessary documents issued by the respective bank where the account is opened and defined under Chapter XVI, Rule 134 and 135 of the Foreign Investment Rules;

(b) the detailed lists of the type and value of foreign capital defined under Chapter I, section 2(i) of Foreign Investment Law, other than foreign currency.

16. Whenever Tri-Win Leather Myanmar Company Limited brings in foreign capital defined under Chapter I, section 2(i) of Foreign Investment Law, other than foreign currency in the manner of paragraph 15(b) mentioned above, the Inspection Certificate endorsed and issued by an internationally

recognized Inspection Firm with regard to quantity, quality and price of imported materials shall have to be attached.

17. Tri-Win Leather Myanmar Company Limited has the right to make account transfer and expend the foreign currency from his bank account in accordance with Chapter XVI, Rule 136 of the Foreign Investment Rules and for account transfer of local currency generated from the business to the local currency account opened at the bank by a citizen or a citizen-owned business in the Union and right to transfer back the equivalent amount of foreign currency from the foreign currency bank account of a citizen or citizen-owned business by submitting the sufficient document in accordance with Chapter XVII, Rule 145 of the Foreign Investment Rules.

18. Tri-Win Leather Myanmar Company Limited shall report to the Commission for any alteration in the physical and financial plan of the project. Cost overrun, over and above the investment amount pledged in both local and foreign currency shall have to be reported as early as possible.

19. Tri-Win Leather Myanmar Company Limited shall be responsible for the preservation of the environment at and around the area of the project site. In addition to this, it shall carry out as per instructions made by Ministry of Natural Resources and Environmental Conservation in which to conduct an Environmental Management Plan (EMP) which describe the measure to be taken for preventing, mitigation and monitoring significant environmental impacts resulting from the implementation and operation of proposed project or business or activity. It has to prepare and submit and perform activities in accordance with this EMP and abide by the environmental policy, Environmental Conservation Law and other environmental related rules and procedures.

20. After getting permit from Myanmar Investment Commission, Tri-Win Leather Myanmar Company Limited shall have to be registered at the Directorate of Industrial Supervision and Inspection.

21. Tri-Win Leather Myanmar Company Limited shall have to abide by the Fire Services Department's rules, regulations, directives and instructions. Moreover, fire prevention measures shall have to undertake such as water storage tank, fire extinguishers and provide training to use the fire fighting equipments and also to appoint fire safety officer.

22. Payment of principal and interest of the loan (if any) as well as payment for import of raw materials and spare parts etc., shall only be made from export earning of (CMP charges) of Tri-Win Leather Myanmar Company Limited.

23. Tri-Win Leather Myanmar Company Limited in consultation with Myanma Insurance shall effect such types of insurance defined under Chapter XII, Rule 79 and 80 of the Foreign Investment Rules.

19.9.16

(Kyaw Win)
Chairman

Tri-Win Leather Myanmar Company Limited

cc:
1. Office of the Government of the Republic of the Union of Myanmar
2. Ministry of Home Affairs
3. Ministry of Natural Resources and Environmental Conservation
4. Ministry of Labour, Immigration and Population
5. Ministry of Industry
6. Ministry of Commerce
7. Ministry of Planning and Finance
8. Chairman, CMP Enterprise Supervision Committee
9. Office of the Yangon Region Government
10. Director General, Department of Environmental Conservation
11. Director General, Directorate of Labour
12. Director General, Department of Immigration
13. Director General, Directorate of Industrial Supervision and Inspection
14. Director General, Department of Trade
15. Director General, Directorate of Investment and Company Administration
16. Director General, National Archives Department
17. Director General, Customs Department
18. Director General, Internal Revenue Department

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ မရက-၃/န-CMP/၂၀၁၆(၁၅၅၁)

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ၆ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့

တင်ပြမည့် အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **ရခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Eastern Terrance Manufacture Company Limited နှင့် Tri-Win Leather Myanmar Company Limited တို့မှ CMP စနစ်ဖြင့် အိတ်အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ ရခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Eastern Terrance Manufacture Company Limited နှင့် Tri-Win Leather Myanmar Company Limited တို့မှ CMP စနစ်ဖြင့် အိတ်အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုတင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် သက်ဆိုင်သော အချိန်ဇယား၊ ခန့်မှန်းခြေအကျိုးအမြတ်၊ လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်သော အချက်အလက်အကျဉ်း၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ရုံး၊ သယံဇာတနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာန၊ စက်မှုဝန်ကြီးဌာန နှင့် CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေးကော်မတီတို့၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအပေါ် ခွင့်ပြုကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် များကို ပူးတွဲအဖြစ်တင်ပြအပ်ပါသည်။

၃။ အဆိုပြုတင်ပြချက်များအရလုပ်ငန်းများ၏အဓိကအချက်အလက်များဖြစ်သော တည်နေရာ၊ စုစုပေါင်းမတည်ငွေရင်း၊ ထုတ်လုပ်မည့်ပစ္စည်း၊ လုပ်သားအင်အား၊ မြေငှားကာလနှင့် မြေငှားရမ်းခ စသည်အချက်တို့မှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်-

ကုမ္ပဏီအမည်	တည်နေရာ	စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်း US$ (သန်း)	ထုတ်လုပ် မည့်ပစ္စည်း	လုပ်သား အင်အား (ပထမနှစ်)	မြေငှားရမ်း ကာလ	နှစ်စဉ်မြေနှင့် အဆောက် အဦ ငှားရမ်းခ/ တစ် စတုရန်းမီတာနှုန်း
Eastern Terrance Manufacture Co., Ltd.	ဦးပိုင်အမှတ် - ၄၈/၁၊ ကွင်းအမှတ် - ၁၁၅(က) ပေါက်တောကွင်း၊ ပေါက်တော ကျေးရွာအုပ်စု၊ တွံတေးမြို့နယ်၊ ရန်ကုန် တောင်ပိုင်းခရိုင်၊ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး	US $ ၁.၈၅ သန်း	Wallet, Sling Bag, Backpack, Backpack (Print), Tech Bag, Travelling Bag	၇၃၆ ဦး ပြည်တွင်း ၇၁၄ ဦး ပြည်ပ ၂၂ ဦး	ကနဦး ၅၀ နှစ် သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ်	US $ ၈,၀၉၃.၇၂ (၁)နှစ် တစ်စတုရန်း မီတာလျှင် US$ ၁.၀၀ နှုန်း

ကုမ္ပဏီအမည်	တည်နေရာ	စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်း US$ (သန်း)	ထုတ်လုပ်မည့်ပစ္စည်း	လုပ်သားအင်အား (ပထမနှစ်)	မြေငှားရမ်းကာလ	နှစ်စဉ်မြေနှင့်အဆောက် အဦငှားရမ်းခ/ တစ်စတုရန်းမီတာနှုန်း
Tri-Win Leather Myanmar Company Limited	မြေကွက်အမှတ်-၉၁၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၁၄(ရွှေသံလွင်)၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	US$ ၂.၃၀ သန်း	Wallet 3-01075D, Wallet 3-01087A, Handbag Leather 2-1937, Handbag-PU203390C, Handbag-PU 2-01991, Handbag-Nylon+Leather1-03046, Handbag-Nylon+PU 1-03038, Travelbag-2-04201	၁၂၉၆ ဦး ပြည်တွင်း ၁၂၃၆ ဦး ပြည်ပ ၆၀ ဦး	ကနဦး ၁၀ နှစ် သက်တမ်းတိုး ၅ နှစ် ၂ ကြိမ်	US$ ၆၂,၄၀၀ (၁)နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US$ ၅.၉၃ နှုန်း

၄။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပါ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြထားပါသည်။

၅။ အဆိုပါလုပ်ငန်းများသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ၂၁-၃-၂၀၁၆ ရက်စွဲဖြင့် ထုတ်ပြန်ထားသည့် အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် ၂၆/၂၀၁၆ စီးပွားရေးလုပ်ငန်း အမျိုးအစားများ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်ခြင်းတွင် ခွင့်မပြုသည့်လုပ်ငန်း၊ နိုင်ငံသားနှင့် ဖက်စပ်စနစ်ဖြင့်သာ ဆောင်ရွက်ရမည့်လုပ်ငန်း၊ ကန့်သတ်ချက် တစ်ရပ်ရပ်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းစာရင်းတို့တွင် မပါဝင်သဖြင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုနိုင်သော လုပ်ငန်းအမျိုးအစားဖြစ်ပါသည်။

၆။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၂၁/၂၀၁၆ (၆-၆-၂၀၁၆)၊ နှင့် ၂၆/၂၀၁၆ (၁၁-၇-၂၀၁၆) အစည်းအဝေးများသို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၇။ ကုမ္ပဏီ (၂) ခု၏ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ပုဂ္ဂလိကမြေတွင် ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်ကိစ္စကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် ပြည်ထောင်စု အစိုးရအဖွဲ့၏ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ (၁၉) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၁၀/၂၀၁၆) သို့တင်ပြထားပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၈။ ရခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Eastern Terrance Manufacture Company Limited နှင့် Tri-Win Leather Myanmar Company Limited တို့မှ CMP စနစ်ဖြင့်အိတ်အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးရန် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

အကြောင်းအရာ။ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Eastern Terrance Manufacture Company Limited နှင့် Tri-Win Leather Myanmar Company Limited တို့မှ CMP စနစ်ဖြင့် အိတ်အမျိုးမျိုး နှင့် လက်ကိုင် အိတ်အမျိုးမျိုး ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

	ကုမ္ပဏီအမည်	Eastern Terrance Manufacture Company Limited	Tri-Win Leather Myanmar Company Limited
၁။	ကမကထပြုသူ	- Mr. Zhang Chunwei (Chinese)	- Mr. Deng, Junshan (Chinese)
	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်	ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Sunny World Int'L Corp. (Brunei Darussalam) ၉၉.၉ % - Ms. Lee, Yu- Chiao (Taipei) ၀.၁%	- ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Mr. Deng, Junshan (Chinese) ၆၅% - Mr. Deng Mingshan (Chinese) ၃၅%
	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- CMP စနစ်ဖြင့် အိတ်အမျိုးမျိုး ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း	-CMP စနစ်ဖြင့် အိတ်အမျိုးမျိုး ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း
၂။	တည်နေရာ	- ဦးပိုင်အမှတ် -၄၈/၁၊ ကွင်းအမှတ် -၁၁၅(က) ပေါက်တောကွင်း၊ ပေါက်တောကျေးရွာအုပ်စု၊ တွံတေးမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တောင်ပိုင်းခရိုင်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	-မြေကွက်အမှတ်-၉၁၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၁၄(ရွှေသံလွင်)၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး
	မြေဧရိယာ	- ၂ ဧက (၈,၀၉၃.၇၂ စတုရန်းမီတာ)	- ၂.၆ ဧက (၁၀၅၂၁.၈၄ စတုရန်းမီတာ)
	အဆောက်အဦအရေအတွက်	- -	- ၂၀၀ ပေ x ၅၀၀ ပေရှိ တစ်ထပ်ခွဲစက်ရုံ အဆောက်အဦ တစ်လုံး - ၁၅ ပေ x ၃၀၀ ပေရှိ တစ်ထပ် Dining Room တစ်လုံး - ၁၂ ပေ x ၃၀ ပေရှိ တစ်ထပ် Generator House နှစ်လုံး - ၁၂ ပေ x ၃၀ ပေရှိ တစ်ထပ် Security House တစ်လုံး
	မြေပိုင်ရှင်	- ဒေါ်မြင့်မြင့်ခင်	- ဦးအောင်ခိုင်နှင့် ဒေါ်အုန်းဟန်
၃။	နှစ်စဉ်မြေနှင့် အဆောက်အဦငှားရမ်းခ	- အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၈,၀၉၃.၇၂ (တစ်နှစ်တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US$ ၁.၀၀ နှုန်း)	- အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၆၂,၄၀၀ (တစ်နှစ်တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US$ ၅.၉၃ နှုန်း)
	မြေငှားသက်တမ်း	- ကနဦး ၅၀ နှစ် သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ်	- ကနဦး ၁၀ နှစ်နှင့် နောက်ထပ် ၅ နှစ် ၂ ကြိမ် သက်တမ်းတိုး

	ကုမ္ပဏီအမည်	Eastern Terrance Manufacture Company Limited	Tri-Win Leather Myanmar Company Limited
၄။	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- ကနဦး ၅၀ နှစ် သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ်	- ကနဦး ၁၀ နှစ်နှင့် နောက်ထပ် ၅ နှစ် ၂ ကြိမ် သက်တမ်းတိုး
	ပြုပြင်/တည်ဆောက်ရေးကာလ	- ၂ နှစ်	- ၁ နှစ်
၅။	စုစုပေါင်းမတည်ငွေရင်း	- US $ ၁.၈၅ သန်း	- US$ ၂.၃၀ သန်း
	ထည့်ဝင်သည့် အမျိုးအစား	**US$ သန်း**	**US$ သန်း**
	ငွေသား	၀.၁၅	၀.၂၉
	စက်နှင့်စက်ပစ္စည်းတန်ဖိုး(ပြည်ပဝယ်)	၁.၁၃	၁.၇၉
	စက်ကိရိယာများတန်ဖိုး(ပြည်ပဝယ်)	၀.၁၃	
	အဆောက်အဦတန်ဖိုး(ပြည်တွင်းဝယ်)	၀.၃၅	-
	ရုံးသုံးပစ္စည်းတန်ဖိုး(ပြည်တွင်း)	၀.၀၉	၀.၀၈
	မော်တော်ကား(ပြည်တွင်း)	-	၀.၁၄
	စုစုပေါင်း	**၁.၈၅**	**၂.၃၀**
၆။	ဝန်ထမ်းအင်အား (ပထမနှစ်)	**- ၃၃၆ ဦး**	**- ၁၂၉၆ ဦး**
	ပြည်တွင်း	- ၃၁၄ ဦး(ပြည်တွင်းအနိမ့်ဆုံးဝန်ထမ်း တစ်ဦး၏ လစာမှာ ကျပ် ၁၁၀,၀၀၀၊ အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ ကျပ် ၅၀၀,၀၀၀)	- ၁၂၃၆ ဦး (ပြည်တွင်းမှ အနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦးလစာမှာ ကျပ် ၁၁၅,၀၀၀ အမြင့်ဆုံးဝန်ထမ်းတစ်ဦး လစာမှာ ကျပ် ၈၀၅,၀၀၀)
	ပြည်ပ	- ၂၂ ဦး(ပြည်ပအနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏လစာမှာ US$ ၉၀၀၊ အမြင့်ဆုံးဝန်ထမ်း တစ်ဦး၏ လစာမှာ US$ ၁,၄၀၀)	- ၆၀ ဦး (ပြည်ပမှ အနိမ့်ဆုံးဝန်ထမ်းတစ်ဦး လစာမှာ US$ ၉၀၀၊ အမြင့်ဆုံးဝန်ထမ်းတစ်ဦးလစာမှာ US$ ၁,၄၀၀)
၇။	ရောင်းချမည့်စနစ်	- ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။	- ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။
၈။	ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ (ဆဋ္ဌမနှစ်)	- US $ ၃.၄၂၇ သန်း	- US$ ၄.၅၄ သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသုံးစရိတ် (ဆဋ္ဌမနှစ်)	- US $ ၂.၄၀၃ သန်း	- US$ ၄.၀၉ သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသားတင်အမြတ် (ဆဋ္ဌမနှစ်)	- US $ ၁.၀၂၄ သန်း	- US$ ၀.၄၅ သန်း

	ကုမ္ပဏီအမည်	Eastern Terrance Manufacture Company Limited	Tri-Win Leather Myanmar Company Limited
၉။	နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့်အကျိုးအမြတ် (ဆဋ္ဌမနှစ်) ဝင်ငွေခွန် အရင်းကြေကာလ အရင်းအနှီးပေါ်အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR)	- US $ ၀.၃၄၁ သန်း - ၅ နှစ် ၁၁ လ - ၂၃.၆၉ % - ၁ US$ လျှင် ၁၂၀၀ ကျပ်နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်တင်ပြထားပါသည်။	- US$ ၀.၁၅ သန်း - ၄ နှစ် ၂ လ - ၂၃.၆၆ % -၁ US$ လျှင် ၁၁၅၀ ကျပ် နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်တင်ပြထားပါသည်။
၁၀။	နှစ်စဉ်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားသုံးစွဲမှု	- ၉၈,၀၀၀ kWh	- ၁,၀၈၀,၀၀၀ kWh
၁၁။	ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းထားရှိမှု အထောက်အထားနှင့်ငွေကြေး အထောက်အထား	- ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားအဖြစ် Sunny World Int'L Corp. သည် E. Sun Bank (Hong Kong Branch) တွင် ၂၉-၁-၂၀၁၆ ရက်စွဲဖြင့်(US $ ၁,၁၉၈,၅၆၅.၈၇)ရှိကြောင်း၊ Mr. Zhang, Chunwei သည် ၇-၇-၂၀၁၆ ရက်စွဲဖြင့် Bank of Communication Branch တွင် CNY ၉,၁၇၁,၆၀၆.၃၀ (US $ ၆၁,၁၄၄,၀၄၂) ရှိကြောင်း နှင့် Ms. Lee, Yu- Chiao သည် First Commercial Bank တွင် ၆-၇-၂၀၁၆ ဖြင့် TWD ၅,၇၁၇,၂၁၅.၀၀ (US $ ၁၇၇,၁၉၅.၅၆) ထောက်ခံစာတို့အား တင်ပြထားပါသည်။	-ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားအဖြစ် တရုတ်ပြည်သူ့သမ္မတနိုင်ငံရှိ China Construction Bank Guangzhou Huadu Branch တွင် Mr.Deng,Junshan သည် ၁၄-၆-၂၀၁၆ တွင် ယွမ် ၅,၁၆၈,၉၃၅.၉၀ ရှိကြောင်းနှင့် Mr.Deng Mingshan သည် ၁၄-၆-၂၀၁၆ တွင် ယွမ် ၄,၀၃၂,၅၄၄.၁၉ ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။
၁၂။	အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့ အစည်းအဝေး (အကြိမ်/ရက်စွဲ)	- ၂၁/၂၀၁၆ (၆-၆-၂၀၁၆)	- ၂၆/၂၀၁၆ (၁၁-၇-၂၀၁၆)
၁၃။	ပုဂ္ဂလိကမြေကို ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေး (အကြိမ်/ရက်စွဲ) Cost & Benefit	- ၁၀/၂၀၁၆(၁၉-၈-၂၀၁၆) - ၁ : ၆	- ၁၀/၂၀၁၆(၁၉-၈-၂၀၁၆) - ၁ : ၆
၁၄။	စုစုပေါင်း ကြာမြင့်ရက်	- ၉၀	- ၅၅

	ကုမ္ပဏီအမည်	Eastern Terrance Manufacture Company Limited	Tri-Win Leather Myanmar Company Limited
၁၅။	သက်ဆိုင်ရာဝန်ကြီးဌာနများ၏ သဘောထား မှတ်ချက် အကျဉ်းချုပ်		
	ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့	- ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း သဘောထား မှတ်ချက်ပြန်ကြားထားပါသည်။	- ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည်။
	ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန	- ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေစသည် တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့် ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan -EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါ အတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့် အညီ ဆောင် ရွက်ရန်သဘောထားပြန်ကြားထားခြင်းအပေါ် **ကုမ္ပဏီမှ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး ထိခိုက်မှု မရှိစေရန်အတွက် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environ- mental Management Plan-EMP) ရေးဆွဲမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။**	- ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေစသည် တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့် ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan -EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါ အတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့် အညီ ဆောင် ရွက်ရန်သဘောထားပြန်ကြားထားခြင်းအပေါ် **ကုမ္ပဏီမှ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး ထိခိုက်မှု မရှိစေရန်အတွက် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environ- mental Management Plan-EMP) ရေးဆွဲတင်ပြထားပါသည်။**
	စက်မှုဝန်ကြီးဌာန	- စက်မှုဝန်ကြီးဌာနမှ လိုအပ်ချက်များ မှတ်ချက်ပြုထားခြင်းအပေါ် **ကုမ္ပဏီမှ ပြင်ဆင်တင်ပြခြင်းကို စက်မှုဝန် ကြီးဌာနမှ စိစစ်လက်ခံ ပြီးဖြစ်ပါသည်။**	- ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည်။
	CMPလုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေး ကော်မတီ	- CMPလုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေး ကော်မတီမှ လိုအပ်ချက်များ မှတ် ချက်ပြုထားခြင်းအပေါ် **ကုမ္ပဏီမှ ပြင်ဆင် တင်ပြခြင်းကို CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေး ကော်မတီ မှ စိစစ်လက်ခံ ပြီးဖြစ်ပါသည်။**	- CMPလုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေး ကော်မတီမှ လိုအပ်ချက်များ မှတ် ချက်ပြုထားခြင်းအပေါ် **ကုမ္ပဏီမှ ပြင်ဆင် တင်ပြခြင်းကို CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေး ကော်မတီ မှ စိစစ်လက်ခံ ပြီးဖြစ်ပါသည်။**

	ကုမ္ပဏီအမည်	Eastern Terrance Manufacture Company Limited	Tri-Win Leather Myanmar Company Limited
၁၆။	CSR	- ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် လုပ်ငန်း များအတွက် ကျန်းမာရေး၊ လူမှုရေး၊ သက်သာချောင်ချိရေး ကိစ္စရပ်များ တွင်သုံးစွဲနိုင်ရန် အသားတင်အမြတ် ငွေမှ ၂% ကို ရန်ပုံငွေအဖြစ်လျာ ထားပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။	- ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် လုပ်ငန်း များအတွက် ကျန်းမာရေး၊ လူမှုရေး၊ သက်သာချောင်ချိရေး ကိစ္စရပ်များ တွင်သုံးစွဲနိုင်ရန် အသားတင်အမြတ် ငွေမှ ၂% ကို ရန်ပုံငွေအဖြစ်လျာ ထားပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။
၁၇။	မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်	- ကုမ္ပဏီမှ မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင် ကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်း အစီအမံများ ရေးဆွဲ တင်ပြထားပါသည်။	- ကုမ္ပဏီမှ မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင် ကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်း အစီအမံများ ရေးဆွဲ တင်ပြထားပါသည်။
၁၈။	အခြား	- ကုန်ကြမ်းများအား တရုတ်ပြည်သူ့သမ္မတနိုင်ငံမှ တင်သွင်းမည် ဖြစ်ပြီး ထွက်ရှိလာသော ကုန်ချောများကို အရှေ့တောင် အာရှ နိုင်ငံများသို့ တင်ပို့မည် ဖြစ်ပါသည်။	- ကုန်ကြမ်းများအား ဆွစ်ဇာလန်နိုင်ငံမှ တင်သွင်းမည် ဖြစ်ပြီး ထွက်ရှိလာသော ကုန်ချောများကိုလည်း တရုတ်ပြည်သူ့သမ္မတ နိုင်ငံ နှင့် ဆွစ်ဇာလန်နိုင်ငံတို့သို့ ပြန်ပို့မည် ဖြစ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း

နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏

ဆောင်ရွက်ရန်အဆိုပြုချက်

ထရိုင်ဝင်းလယ်သာမြန်မာကုမ္ပဏီလီမိတက်

PROPOSAL OF THE INVESTOR

FOR MAKING FOREIGN INVESTMENT

IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

TRI-WIN LEATHER MYANMAR COMPANY LIMITED

To

Chairman

Myanmar Investment Commission

No.(1) Thit Sar Road,Yankin Tsp., Yangon.

The Republic of the Union of Myanmar

Dated; 24th. August, 2016.

Subject ; Submission of the proposal to Myanmar Investment Commission.

We, **Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd**. have a great pleasure to inform you that , **Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.**, will be incorporated under **the Foreign Investment Law (2012)** in accordance with **the Myanmar Company Act (1914).** We would like to apply MIC permit for , **Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.** which is located at No.(91), Ayeyarwaddy Street, Block No.(14-Shwe Than Lwin) Shwe Than Lwin Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township, Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar for manufacturing of bags, with high technology. Investment proposals are submitted hereby for approval and submission for higher authorities concerned.

The above proposal presented at the (26/2016)meeting held on (11.07.2016)which has been prepared as the guidance from this meeting would like to be submitted. We deeply appreciate the assistance and co –operation your good office has extended to us, and we look forward to your favorable reply.

Thank you,

With best regards,

邓军善

Mr. Deng Junshan

The Promoter

Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.

To

Chairman

Myanmar Investment Commission

No.(1), Thit Sar Road,Yankin Tsp., Yangon.

The Republic of the Union of Myanmar

Dated; 4th July, 2016.

Subject ; **Submission of the proposal to Myanmar Investment Commission.**

We, **Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd**. have a great pleasure to inform you that, **Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd**. will be incorporated under **the Foreign Investment Law (2012)** in accordance with **the Myanmar Company Act (1914).** We would like to apply MIC permit for, **Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd**. which is located at No.(91), Ayeyarwaddy Street, Block No.(14-Shwe Than Lwin) Shwe Than Lwin Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township, Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar for manufacturing of bags, with high technology. Investment proposals are submitted hereby for approval and submission for higher authorities concerned.

We deeply appreciate the assistance and co –operation your good office has extended to us, and we look forward to your favorable reply.

Thank you,

With best regards,

Mr. Deng Junshan

The Promoter

Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.

To

Chairman

Myanmar Investment Commission

No.(1), Thit Sar Road,Yankin Tsp., Yangon.

The Republic of the Union of Myanmar

Dated ;4th July, 2016.

Subject ; **Application for issue of permit for Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar**

Dear Sir,

1. We have pleasure and honor to inform you that a 100% Foreign Investment by the name of "**Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.**" desires to obtain an " Investment Permit " under Foreign Investment Law contributed to a company.
2. We submit herewith the proposal of the promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar together with relevant supporting documents which are required for the issue of permit from the Myanmar Investment Commission (MIC) for the MIC's consideration.
   (a) Proposal of the promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar.
   (b) Land and Factory Lease Agreement (Draft)
   (c) References for Business and Financial Standing
3. We trust the above would meet your requirements and we hope that the Myanmar Investment Commission will give favorable consideration to our application as well as grant us the Investment Permit. We shall be most grateful if the Myanmar Investment Commission could kindly grant us the following exemption or reliefs from taxation in allowed as per Section 27 of the Foreign Investment Law.
4. We shall abide by the Law, Rules, Notification and Regulations of the Republic of the Union of Myanmar

   With due regard for the development of the Republic of the Union of Myanmar.

5. We are looking forward to have the most favorable consideration to this matter by the commission and be granted the exemption along with the Permit at its earliest convenience.

With best Regards,

Mr. Deng Junshan

The Promoter

Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ (၉) ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။ Tri – Win Leather Myanmar Co., Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့်လက်ကိုင်အိတ် အမျိုးမျိုး ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအဆိုပြုတင်ပြခြင်းကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ ၏ လမ်းညွှန်ချက်နှင့်အညီ ပြင်ဆင်တင်ပြခြင်း။

ကျွန်တော်များ Tri – Win Leather Myanmar Co., Ltd. မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် (၁၄-ရွှေသံလွင်)၊ မြေကွက်အမှတ် (၉၁) တွင် CMP စနစ်ဖြင့်လက်ကိုင်အိတ် အမျိုးမျိုး ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ ၏ လမ်းညွှန်ချက်နှင့်အညီ ပြင်ဆင်ပြီးဖြစ်သဖြင့် ခွင့်ပြုပေးနိုင်ပါရန်တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr. Deng Junshan

The Promoter

Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.

To:

The Director General
Directorate of Investment and Company Administration
The Government of the Republic of the Union of Myanmar
No. 1, Thitsar Road, Yankin Township, Yangon.

Date: 2.6.2016

Re: Application to check availability of company name for foreign company registration

1. I wish to submit an application to confirm the availability of the following company name:

Name in English: Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd

Name in Myanmar: ထရိုင်ဝင်း လယ်သာမြန်မာ ကုမ္ပဏီလီမိတက်

(The proposed company name must be specified in both English & Myanmar).

2. The contact details of the applicant are as listed below:

Name: Ma Moe [illegible] Yu

Company:

Address: [illegible] Ayeyarwady st, Shwethanlwin Industrial Zone, Hlaing T/s, Yangon.

Phone number: [illegible]-5095214

3. The business objectives and activities of the proposed foreign company are as listed below

(i) Manufacturing of Leather handcuff

(ii) [illegible] of Textile, garments and clothing

(iii)

(iv)

(v)

(vi)

(vii)

(viii)

Signature of applicant: [signature]

Name: Ma Wai Wai Naing

NRC (Myanmar) or Passport No. (and country): 9/Za Ba Tha (N) 001921

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန် ကမကထ ပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FRIOREIGN INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

To

Chairman

Myanmar Investment Commission

Reference No.

Dated 4th July, 2016

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Foreign Investment Law by furnishing the following particulars :-

1. The Investor' s or Promoter' s :

(a)	Name	Mr. Deng. Junshan
(b)	Father' s Name	Mr.Deng Caiheng
(c)	ID No. / Passport No.	E 79685706
(d)	Citizenship	China
(e)	Address	
	(i)Address in Myanmar	
	(ii)Residence Abroad	No. (22), Nanhe Second Street, Nanhe Industrial Zone, Shiling Town, Huadu District, Guangzhou City, China.
(f)	Name of Principle Organization	
(g)	Type of Business	Manufacturing of Bags with CMP basic
(h)	Principle Company' s Address	

If the Investment business is formed under Joint Venture, partners ':

(a) Name

(b) Father' s Name

(c) ID No. / Passport No.

(d) Citizenship

(e) Address

(i)Address in Myanmar

(ii)Residence abroad

(f) Parent company

(g) Type of Business

(h) Parent company' s address

Remark; The following documents need to attach according to the above paragraph (1) and (2);

(1) Company registration certificate (copy);

(2) National Registration Card (copy) and passport (copy);

(3) Evidences about the business and financial condition of the participants of the proposed investment business;

3. Type of proposal investment business;
   - (a) Manufacturing — Manufacturing of Bags with CMP basic
   - (b) Service business related with manufacturing
   - (c) Service
   - (c) Others

Remark; Expressions about the nature of business with regard to the above paragraph (3)

4. Type of business organization to be formed;
   - (a) One hundred percent — Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.(**Annexure – 1**)
   - (b) Joint Venture;
     - (I) Foreigner and citizen
     - (ii) Foreigner and Government department / organization
   - (c) By contractual basis;
     - (I) Foreigner and citizen
     - (ii) Foreigner and Government department / Organization

Remark; The following information needs to attach for the above Paragraph (4);

(I) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenships, address and occupations of the directors;

(ii) Joint Venture Agreement (Draft) and recommendation of the Union Attorney General Office if the investment is related with the State

(iii) Contract (Agreement) (Draft)

5. Particulars relating to company incorporation

(a)	Authorized capital	US$ 3,000,000 /-
(b)	Type of share	Ordinary Share
(c)	Number of shares	30,000 Shares of US$ 100 each

Remark; Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph 5.

6. Particulars relating to capital of the investment business

		US$	
(a)	Amount / percentage of local capital to be contributed		
(b)	Amount / percentage of foreign capital To be brought in	2,300,000	100%
	Total	**2,300,000**	**100%**

(c) Annually or period of proposed capital to be brought in

Within 1 (one) year after MIC permit

(d) Last date of capital brought in — within one year after MIC permit**(Annexure–2)**

(e) Proposed duration of investment — initial (10) years & another 5 years 2 times

(f) Commencement date of construction — **within (30) days after MIC permit**

(g) Construction Period — 1 (one) year

Remark; Describe with annexure if it is required for the above Para 6 (c)

7. Detail list of foreign capital to be brought in –

		Foreign Currency (US$)	Equivalent Kyat
(a)	Foreign currency (Type and amount)	297,019	341,571,500
(b)	Machinery and Equipment and Value (to enclose detail list)**(Annexure - 4)**	1787,590	2055,728,500
(c)	List of Furniture & Office Equipment (to enclose detail list) **(Annexure – 5)**	76,261	87,700,000
(d)	Vehicle **(Annexure – 4-A)**	139,130	160,000,000
	Total	**2,300,000**	**2645,000,000**

Remark; **The evidence of permission shall be submitted for the above para 7 (d) and (e)**

8. **Detail of Local Capital to be contributed**

		Kyat	Equivalent (US$)
(a)	**Amount**		
(b)	**Value of office equipment**		
(c)	**Rental rate for building/land**		
(d)	**Cost of building construction**		
(e)	**Value of furniture assets**		
(f)	**Value of initial raw material requirement**		
(g)	**Others**		
		-------------------------	-------------------
	Total		
		-------------------------	-------------------

9. Particulars about the investment business :

(a) Investment Location (s) / place — No. 91, Ayeyarwaddy Street, Block No.(14-Shwe Than Lwin) Shwe Than Lwin Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township, Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar.

(b) Type and area requirement for land or land and building

(i) Location — No. 91, Ayeyarwaddy Street, Block No.(14-Shwe Than Lwin) Shwe Than Lwin Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township, Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar.

(ii) Number of Land /building and area — **Annexure 5**

Land Area(2.6) Acre	**(10521.836 Sq. meter)**
Building Area (factory)	**(100000) sq. ft.**
Dining Room	**(4500) sq. ft.**
Security House	**(360) sq. ft.**
Generator House	**(720) sq. ft.**

(iii) Owner of the land ....

(aa) Name/Company/Department **U Aung Khaing – Daw Ohn Han**

(bb) National Registration Card No. Ah Sa Na (N) 124114/ Ah Sa Na (N) 124115

(cc) Address No.(1-C), Nawaday Garden Housing, Hlaing Thar Yar Township, Yangon Region. Myanmar.

(iv) Type of Land Industrial Zone

(v) Period of Land lease contract Initial 10 years and another 5 years two times

(vi) Lease period Initial 10 years and another 5 years two times

(vii) Lease Rate Ks.72,000,000 per year

(aa) Land **60 years Lease grand**

(bb) building **Annexure – 6**

(viii) Ward Industrial zone (14-Shwe Than Lwin)

(ix) Township Hlaing Thar Yar Township

(x) State/ Region Yangon Region

(x1) Lessee

(aa) Name/Name of Company/ Department **Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.**

(bb) Father' s Name

(cc) Citizenship

(dd) ID No. / Passport No.

(ee) Residence Address No. 91, Ayeyarwaddy Street, Block No.(14-Shwe Than Lwin) Shwe Than Lwin Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township, Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar.

Remark; Following particulars have to enclose for about Para 9 (b)

(i) To enclose land map, land ownership and owner ship evidences
(ii) Draft land lease agreement, recommendation from the Union Attorney General Office if the land is related to the state;

(c) Requirement of building to be constructed

(i) Type / Number of building **Annexure 6**
(ii) **Area** **(2.6 acre)**

(d) Product to be produce / service

(i)	Name of Product	**Bags**
(ii)	Estimate amount to be produced annually	**Annexure (10)**
(iii)	Type of Service	CMP basic
(iv)	Estimate value of service annually	**Annexure (10)**

Remark; **Detail list shall be enclosed with regard to the aboutPara 9 (d)**

(e) Annual requirement of materials / raw materials **Annexure (9)**

Remark; **According to the above Para 9 (e)detail list of produces in terms of type of products' quantity , value, technical specifications for the production shall be listed and enclosed.**

(f) Production system **CMP System**

(g) Technology China

(h) System of sales 100% Export Sale on C.M.P Basis

(I) Annual Fuel Requirement **Annexure (8)**

(to prescribe type and quantity)

(j) Annual electricity requirement 1080,000 **Kwh**

(k) Annual water requirement **4,500,000 gl per year**

(To prescribe daily requirement, if any)

10. Detail information about financial standing –

(a) Name/Company Name **Mr. Deng Junshan** **Mr.Deng Mingshan**

(b) ID No. / National Registration Card No., Pass Port No.

(c) Bank account No. 621700332002424591144 6217003320006247962

Remark; **to enclose Bank statement from resident country or annual audit report of the principle** Company with regard to the abve Para 10

11. Number of personal required for the proposed economicactivity

(a)	Local personnel	**1448**	**Number**	**96.02%**
(b)	Foreign experts and technicians	**60**	**Number**	**3.98%**

(Eengineer , QC, Buyer, Management, etc. based on the nature of business and required period)

Remark; as per Para 11 the following information shall be enclosed

(i) Number of personnel, occupation, salary, etc; **Annexure 13**

(ii) Social security and welfare arrangements for personnel

(iii) Family accompany with foreign employee;

12. Particulars relating to economic justification

		Foreign Currency	**Equivalent estimated Ks**
(a)	**Annual income**		**Annexure 11**
(B)	**Annual expenditure**		**Annexure 11**
(c)	**Annual net profit**		**Annexure 11**
(d)	**Yearly Investment**		**Annexure 2**
(f)	**Recoupment period**		**(4)Years(2)Months Annexure(14)**
(g)	**Other benefits**		**Annexure 13-14-15**

(to enclose detail calculations)

13. Evaluation of environmental impact

(a) **Organization for evaluation of environmental assessment**

(b) **Duration of the evaluation of environmental assessment**

(c) **Compensation Programme for environmental damages**

(d) **Water purification system and waste water treatment system**

(e) **Waste management system**

(f) **System for storage of chemicals**

14. **Evaluation on social impact assessment**

(a) **Organization for evaluation of social impact assessments**

(b) **Duration of the evaluation for social impact assessments**

(c) **Corporate social responsibility programme**

Signature

Name **Mr. Deng Junshan**

Designation **Managing Director**

Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.

Annexure (1)

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.

Board of Director List

Sr. No.	Name & Pass Port No.	Designation	Address	Citizenships	Share
1	Mr. Deng Junshan E 79685706	Managing Director	No.(22), Nanhe Second Street, Nanfang Industrial Zone, Shiling Town, Huadu District, Guangzhou City, China.	Chinese	65%
2	Mr. Deng Mingshan G 53926647	Director	No.(22), Nanhe Second Street, Nanfang Industrial Zone, Shiling Town, Huadu District, Guangzhou City, China.	Chinese	35%

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.

Investment Schedule

Sr. No.	Type of Investment	Investment Schedule		
		US$	Ks.	Tot. US$
1	Cash	297,019		297,019
2	Machinery	1,787,590		1,787,590
3	Office Equipment		87,700,000	76,261
4	Vehicle		160,000,000	139,130
	Grand Total	**2,084,609**	**247,700,000**	**2,300,000**

Remark: Exchange Rate USD 1 = Kyat 1150

Annexure - 3

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.

Depreciation Schedule - 1

USD

Sr. No.	Type of Investment	Year		
		1	2	3 to 20
	Direct Expense			
1	Machinery (5%)	89,380	89,380	89,380
	Total - 1	**89,380**	**89,380**	**89,380**
	Indirect Expense			
2	Office Equipment (5%)	3,813	3,813	3,813
3	Vehicle	6,957	6,957	6,957
	Total - 2	**10,770**	**10,770**	**10,770**
	Total (1+2)	**100,150**	**100,150**	**100,150**

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.
Machinery Brand-New (to be imported)

Sr. No.	Particulars	A/U	Qty.	Price (US$)	Value (US$)
I	**Production Line**				
1	Sewing Machine (0.25 kwh)	Set.	500	750	375,000
2	Cutting Machine (2.5 kwh)	Set.	20	8000	160,000
3	Staking Machine (0.4 kwh)	Set.	15	800	12,000
4	Gluing Machine (0.25 kwh)	Set.	30	450	13,500
5	Cutting Ribbing Machine (1.0 kwh)	Set.	16	600	9,600
6	Bartack Machine (0.4 kwh)	Set.	8	480	3,840
7	Nailing Machine (0.4 kwh)	Set.	30	450	13,500
8	Coding Machine (1.5 kwh)	Set.	1	850	850
9	Prober Machine (0.4 kwh)	Set.	1	3000	3,000
10	Folder Material Machine (1.0 kwh)	Set.	20	780	15,600
11	Strip Cutting Machine (2.5kwh)	Set.	1	1200	1,200
12	Embossed Machine (1.5kwh)	Set.	5	720	3,600
13	Blower (0.06kwh)	unit	50	20	1,000
14	Pressure Line Machine (0.4kwh)	Set.	10	240	2,400
15	Painting and Cutting Paper Pattern Machine (2.5kwh)	Set.	1	20000	20,000
16	Wire Thread Implement (.06 kwh)	Set.	500	10	5,000
17	Column Sewing Machine (0.4kwh)	Set.	60	1000	60,000
18	High Chariot Sewing Machine (0.4kwh)	Set.	120	900	108,000
19	Cloth Inspection Machine (1kwh)	Set.	1	3000	3,000
20	Prober by Hand	Set.	5	90	450
21	Bagger (Close the Polybag) (0.8kwh)	unit	30	30	900
22	Edge Painting Dryer (2.5kwh)	unit	4	5200	20,800
23	Edge Painting Machine (1.5kwh)	Set.	6	4500	27,000
24	Agitator (1.5kwh)	unit	1	3500	3,500
25	Computer Sewing Machine (0.25kwh)	Set.	100	620	62,000
26	Vacuum Cleaner of Staking Machine (0.25kwh)	Set.	15	160	2,400
27	Edge Painting Boy	unit	12	1200	14,400
28	Electric Iron	unit	16	840	13,440
29	Glue Gun	unit	6	300	1,800
II	**Spare & Supporting Machine**				
30	Needle	pairs	0.1	20000	2,000
31	Spray Gun	unit	10	100	1,000
32	Flexible Pipe	m	2.1	1500	3,150
33	Sewing Machine Assessories	pairs	90	2500	225,000
34	Plastic Oil Can	unit	0.2	1000	200
III	**Electrical Component**				
35	Emergency Lighting (0.015kwh)	unit	100	4	400
36	Floodlight (0.018 kwh)	unit	3000	11	33,000
37	Vertical Air Conditioner (3.5 kwh)	Set.	5	1600	8,000
38	Air Conditioner (1.5 kwh)	Set.	10	450	4,500
39	Air Compressor (15 kwh)	Set.	3	1150	3,450
40	Electric Generator	Set.	2	26000	52,000
41	Electric Wire	m	1.5	10000	15,000
IV	**Fire Fighting**				
42	Fire Extinguisher	Set.	80	6	480
	Total - 1				**1,305,960**

Remark : The machines mentioned in the proposed first year are pre-listed. This will be in right ratio by employing more people.

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.

Machinery List (Recondition)(to be imported)

Sr. No.	Particulars	A/U	Qty.	Price (US$)	Value (US$)
I	**Production Line**				
1	Hand - Operated Electric Drill Machine (0.6kwh)	Set.	2	80	160
2	Electric Press (2.5 kwh)	Set.	5	720	3,600
3	Bench Drailling Machine (2.5kwh)	Set.	1	1100	1,100
4	Cutterbar (1.5kwh)	unit	2	400	800
II	**Electrical Component**				-
5	Wire Cutting Machine (0.8kwh)	unit	100	7	700
6	Air Compressor (0.25kwh)	Set.	5	700	3,500
7	Electric Welding Machine (12.5kwh)	Set.	2	860	1,720
8	Electric Welding Machine (0.015kwh)	Set.	60	60	3,600
III	**Others**				-
9	Fork-lift	unit	6	300	1,800
10	Hammer	pairs	3.5	500	1,750
11	Tool / Cutter	pairs	2.3	3000	6,900
12	Mould	Set.	60	5000	300,000
13	Die Cutter Mold	Set.	85	600	51,000
14	Material of Die Cutter Mold	kg	3.5	30000	105,000
	Total - 2				**481,630**
	Total (1+2)				**1,787,590**

Remark : The machines mentioned in the proposed first year are pre-listed. This will be in right ratio by employing more people.

Annexure (4-A)

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.

Vehicle List (Local Purchase)

Sr. No.	Particulars	A/U	Price (Kyat)	Qty.	Value (Kyat)
1	Toyota Alphard	Set.	30,000,000	1	30,000,000
2	Saloon	Set.	20,000,000	1	20,000,000
3	Mini Bus (27 Seater)	Set.	35,000,000	2	70,000,000
4	Truck	Set.	20,000,000	2	40,000,000
	Total - 1			6	**160,000,000**
	Equivalent USD				**139,130**

Annexure (5)

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.

Office Equipment List

(local purchase)

Sr.No.	Particulars	A/U	Qty.	Price (Kyat)	Value (Kyat)
1	Storage Rack	unit	500	80000	40,000,000
2	Attendance Machine	unit	20	150000	3,000,000
3	Copiers	unit	2	1000000	2,000,000
4	Computer	unit	20	500000	10,000,000
5	Printer	unit	3	960000	2,880,000
6	Stationery	lot	1	3520000	3,520,000
7	Officer Table & Chair	Set	3	400,000	1,200,000
8	Officer Table & Chair	Set	10	300,000	3,000,000
9	Officer Table & Chair	Set	16	250,000	4,000,000
10	Staff Table & Chair	Set	30	150,000	4,500,000
11	Meeting Table	Set	1	1,500,000	1,500,000
12	Settee	Set	1	1,000,000	1,000,000
13	Safe Box	unit	20	200,000	4,000,000
12	Cabinet	unit	10	200,000	2,000,000
14	Airconditioner 1.5HP	Set	6	350,000	2,100,000
15	Chair for Labour	unit	1000	3,000	3,000,000
	Total				**87,700,000**
	Equivalent USD				**76,261**

Annexure ((

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.

Building Requirement

Sr. No.	Particular	Measurement		A/U	Qty.	Value (USD)	Remark
		A/U					
I	**Existing (Rent)**						
1	Main Factory	ft x ft	200 x 500	No.	1		1½ Storey
2	Dining Room	ft x ft	15 x 300	No.	1		1 Storey
3	Generator House	ft x ft	12 x 30	No.	2		1 Storey
4	Security House	ft x ft	12 x 30	No.	1		1 Storey
	Total		-		5		

Annexure (7)

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.
Electricity Requirement

Sr. No.	Particulars	A/U	Year		
			1	2	3 to 20
I	**Requirement**	**unit**	**70,000**	**80,000**	**90,000**
1	1 - 500	unit	500	500	500
2	501 - 10000	unit	9,500	9,500	9,500
3	10001 - 50000	unit	40,000	40,000	40,000
4	50001-	unit	20,000	30,000	40,000
II	**Price per unit**				
1	1 - 500	ks	75	75	75
2	501 - 10000	ks	100	100	100
3	10001 - 50000	ks	125	125	125
4	50001-	ks	150	150	150
III	**Value**				
1	1 - 500	ks	37,500	37,500	37,500
2	501 - 10000	ks	950,000	950,000	950,000
3	10001 - 50000	ks	5,000,000	5,000,000	5,000,000
4	50001-	ks	3,000,000	4,500,000	6,000,000
	Total per month	Ks	**8,987,500**	**10,487,500**	**11,987,500**
	Total per Year	Ks	**107,850,000**	**125,850,000**	**143,850,000**

Annexure (8

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.

Fuel Requirement

Sr. No.	Particulars	A/U	Year		
			1	2	3 to 20
I	**Requirement**				
1	Diesel	gl	14,400	16,200	18,00
2	Gasoline	gl	4,800	5,400	6,00
3	Lubricant	gl	150	180	20
II	**Price**				
1	Diesel	Ks/gl	3,000	3,000	3,10
2	Gasoline	Ks/gl	3,000	3,000	3,10
3	Lubricant	Ks/gl	15,000	15,000	16,00
III	**Value**				
1	Diesel	Ks	43,200,000	48,600,000	55,800,00
2	Gasoline	Ks	14,400,000	16,200,000	18,600,000
3	Lubricant	Ks	2,250,000	2,700,000	3,200,000
	Total	**Ks**	**59,850,000**	**67,500,000**	**77,600,000**

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.
Raw Material Requirement for one Unit Product

Sr. No.	Particular	AU	Quantity							
			Wallet		Handbag					Travel Bag
			3-01075D	3-01087A	2.-01937	PU 2-03390C	PU 2-01991	1.-03046	1.-03038	2.-04201
1	Leather PVC	Yard	0.24	0.27	1.20	1.28	1.181	1.99	5	3
2	Leather PU	Yard					0.924		1.20	
3	Cotton Webbing	Yard						3.10	5.20	
4	Nylon Webbing	Yard			1					2.90
5	Lining	Yard	0.30	0.91	0.437	0.80	0.76	0.46	1.60	0.50
6	Gridding Trim	Yard								0.08
7	Pearl Wool	Yard				0.01				
8	Non - Woven Fabric	Yard	0.80	0.09	0.102	0.015	0.15		0.03	
9	Paper	Yard	0.40	0.08	1.30	0.35	0.22	0.29	0.02	0.60
10	Hang Tag	Yard	1		2	1	1	1	1	1
11	Foams	Yard					0.09			
12	Plastic Passage	Yard	0.06	0.07	0.08	1.90	1.14			1.64
13	PP Board	Yard		0.01						
14	Spong	Yard			0.153					
15	Nylon Zip	Yard			0.26	1.23				0.53
16	D Ring	pcs	2	3	34	13	19	8		2
17	Metal Chain	pcs			0.54	1	0.20			
18	Wider	Yard	0.60							
19	Metal Zip	Yard	0.80	0.20				0.628	1.30	
20	Cotton Strip	Yard					0.60			
21	Glue	g	20	20	25	40	15	20	35	18
22	Smaller Studs	Yard					4			
23	Bridge Matel	Yard				4				
24	Thread	Yard	70	50	17	100	890	80	35	70
25	Edg Paint	g	150		310		450	40		40
26	Poly Bag	pcs	1	1	2	1	1	1	1	1
27	Label	pcs	1	1	1	1	1	1	1	1
28	Carton	pcs	1	1	1	1	1	1	1	1
29	EVA	Yard				0.06				

Remark : These raw materials are the actual cost.

Annexure (9A)

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.
Annual raw material requirement

Sr. No.	Particular	AU	Year(1)								Total
			Wallet		Handbag					Travel Bag	
			3-01075D	3-01087A	2.-1937	PU 2-03390C	PU 2-01991	1.-03046	1.-03038	2.-04201	
1	Leather PVC	Yard	45696	51408	52920	183680	130619	103082	553000	430500	1550905
2	Leather PU	Yard					102194		132720		234914
3	Cotton Webbing	Yard						160580	575120		735700
4	Nylon Webbing	Yard			44100					416150	460250
5	Lining	Yard	57120	173264	19272	114800	84056	23828	176960	71750	721050
6	Gridding Trim	Yard								11480	11480
7	Pearl Wool	Yard				1435					1435
8	Non - Woven Fabric	Yard	152320	17136	4498	2153	16590		3318		196015
9	Paper	Yard	76160	15232	57330	50225	24332	15022	2212	8610	249123
10	Hang Tag	Yard	190400		88200	143500	110600	51800	110600	143500	838600
11	Foams	Yard					9954				9954
12	Plastic Passage	Yard	11424	13328	3528	272650	126084			235340	662354
13	PP Board	Yard		1904							1904
14	Spong	Yard			6747						6747
15	Nylon Zip	Yard			11466	176505				76055	264026
16	D Ring	pcs	380800	571200	1499400	1865500	2101400	414400		287000	7119700
17	Metal Chain	pcs			22491	143500	22120				188111
18	Wider	Yard	114240								114240
19	Metal Zip	Yard	152320	38080				32530	143780		366710
20	Cotton Strip	Yard					66360				66360
21	Glue	g	3808000	3808000	1102500	5740000	1659000	1036000	3871000	2583000	23607500
22	Smaller Studs	Yard					442400				442400
23	Bridge Matel	Yard				574000					574000
24	Thread	Yard	13328000	9520000	749700	14350000	98434000	4144000	3871000	10045000	154441700
25	Edg Paint	g	28560000		13671000		49770000	2072000		5740000	99813000
26	Poly Bag	pcs	190400	190400	88200	143500	110600	51800	110600	143500	1029000
27	Label	pcs	190400	190400	44100	143500	110600	51800	110600	143500	984900
28	Carton	pcs	190400	190400	44100	143500	110600	51800	110600	143500	984900
29	EVA	Yard				8610					8610

Annexure (9A1)

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.
Annual raw material requirement

Sr. No.	Particular	AU	Year(2)								Total
			Wallet		Handbag					Travel Bag	
			3-01075D	3-01087A	2.-1937	PU 2-03390C	PU 2-01991	1.-03046	1.-03038	2.-04201	
1	Leather PVC	Yard	58752	66096	68040	236160	167938	132534	711000	553500	1994020
2	Leather PU	Yard					131393		170640		302033
3	Cotton Webbing	Yard						206460	739440		945900
4	Nylon Webbing	Yard			56700					535050	591750
5	Lining	Yard	73440	222768	24778	147600	108072	30636	227520	92250	927064
6	Gridding Trim	Yard								14760	14760
7	Pearl Wool	Yard				1845					1845
8	Non - Woven Fabric	Yard	195840	22032	5783	2768	21330		4266		252019
9	Paper	Yard	97920	19584	73710	64575	31284	19314	2844	11070	320301
10	Hang Tag	Yard	244800		113400	184500	142200	66600	142200	184500	1078200
11	Foams	Yard					12798				12798
12	Plastic Passage	Yard	14688	17136	4536	350550	162108			302580	851598
13	PP Board	Yard		2448							2448
14	Spong	Yard			8675						8675
15	Nylon Zip	Yard			14742	226935				97785	339462
16	D Ring	pcs	489600	734400	1927800	2398500	2701800	532800		369000	9153900
17	Metal Chain	pcs			30618	184500	28440				243558
18	Wider	Yard	146880								146880
19	Metal Zip	Yard	195840	48960				41825	184860		471485
20	Cotton Strip	Yard					85320				85320
21	Glue	g	4896000	4896000	1417500	7380000	2133000	1332000	4977000	3321000	30352500
22	Smaller Studs	Yard					568800				568800
23	Bridge Matel	Yard				738000					738000
24	Thread	Yard	17136000	12240000	963900	18450000	126558000	5328000	4977000	12915000	198567900
25	Edg Paint	g	36720000		17577000		63990000	2664000		7380000	128331000
26	Poly Bag	pcs	244800	244800	113400	184500	142200	66600	142200	184500	1323000
27	Label	pcs	244800	244800	56700	184500	142200	66600	142200	184500	1266300
28	Carton	pcs	244800	244800	56700	184500	142200	66600	142200	184500	1266300
29	EVA	Yard				11070					11070

Annexure (9A2)

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.
Annual raw material requirement

Sr. No.	Particular	AU	Year(3 to 20)								Total
			Wallet		Handbag					Travel Bag	
			3-01075D	3-01087A	2.-1937	PU 2-03390C	PU 2-01991	1.-03046	1.-03038	2.-04201	
1	Leather PVC	Yard	65280	73440	75600	262400	186598	147260	790000	615000	2215578
2	Leather PU	Yard					145992		189600		335592
3	Cotton Webbing	Yard						229400	821600		1051000
4	Nylon Webbing	Yard			63000					594500	657500
5	Lining	Yard	81600	247520	27531	164000	120080	34040	252800	102500	1030071
6	Gridding Trim	Yard								16400	16400
7	Pearl Wool	Yard				2050					2050
8	Non - Woven Fabric	Yard	217600	24480	6426	3075	23700		4740		280021
9	Paper	Yard	108800	21760	81900	71750	34760	21460	3160	12300	355890
10	Hang Tag	Yard	272000		126000	205000	158000	74000	158000	205000	1198000
11	Foams	Yard					14220				14220
12	Plastic Passage	Yard	16320	19040	5040	389500	180120			336200	946220
13	PP Board	Yard		2720							2720
14	Spong	Yard			9639						9639
15	Nylon Zip	Yard			16380	252150				108650	377180
16	D Ring	pcs	544000	816000	2142000	2665000	3002000	592000		410000	10171000
17	Metal Chain	pcs			34020	205000	31600				270620
18	Wider	Yard	163200								163200
19	Metal Zip	Yard	217600	54400				46472	205400		523872
20	Cotton Strip	Yard					94800				94800
21	Glue	g	5440000	5440000	1575000	8200000	2370000	1480000	5530000	3690000	33725000
22	Smaller Studs	Yard					632000				632000
23	Bridge Matel	Yard				820000					820000
24	Thread	Yard	19040000	13600000	1071000	20500000	140620000	5920000	5530000	14350000	220631000
25	Edg Paint	g	40800000		19530000		71100000	2960000		8200000	142590000
26	Poly Bag	pcs	272000	272000	126000	205000	158000	74000	158000	205000	1470000
27	Label	pcs	272000	272000	63000	205000	158000	74000	158000	205000	1407000
28	Carton	pcs	272000	272000	63000	205000	158000	74000	158000	205000	1407000
29	EVA	Yard				12300					12300

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.

Production and Income Statement

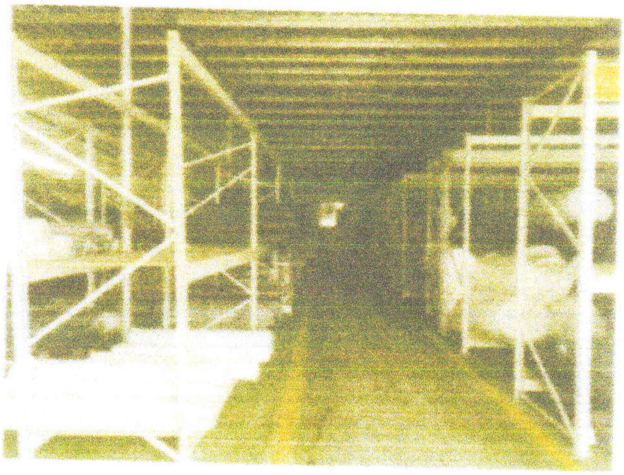
Sr. No.	Particular	AU	Year		
			1	2	3 to 10
I	**Production (Bag)**	**Pcs**	**984,900**	**1,266,300**	**1,407,000**
1	Wallet 3-01075D	pcs	190,400	244,800	272,000
2	Wallet 3-01087A	Pcs	190,400	244,800	272,000
3	Handbag Leather 2-1937	Pcs	44,100	56,700	63,000
4	Handbag-PU 2-03390C	Pcs	143,500	184,500	205,000
5	Handbag-PU 2-01991	Pcs	110,600	142,200	158,000
6	Handbag-Nylon + Leather 1-03046	Pcs	51,800	66,600	74,000
7	Handbag-Nylon + PU 1-03038	Pcs	110,600	142,200	158,000
8	Travelbag- 2-04201	Pcs	143,500	184,500	205,000
I.A	**Export (100%)**	**Pcs**	**984,900**	**1,266,300**	**1,407,000**
1	Wallet 3-01075D	Pcs	190,400	244,800	272,000
2	Wallet 3-01087A	Pcs	190,400	244,800	272,000
3	Handbag Leather 2-1937	Pcs	44,100	56,700	63,000
4	Handbag-PU 2-03390C	Pcs	143,500	184,500	205,000
5	Handbag-PU 2-01991	Pcs	110,600	142,200	158,000
6	Handbag-Nylon + Leather 1-03046	Pcs	51,800	66,600	74,000
7	Handbag-Nylon + PU 1-03038	Pcs	110,600	142,200	158,000
8	Travelbag- 2-04201	Pcs	143,500	184,500	205,000
	Total		**984,900**	**1,266,300**	**1,407,000**
II-A	**CMP Price (per pcs.)**				
1	Wallet 3-01075D	USD	2.28	2.28	2.33
2	Wallet 3-01087A	USD	2.28	2.28	2.33
3	Handbag Leather 2-1937	USD	4.75	4.75	4.85
4	Handbag-PU 2-03390C	USD	4.20	4.20	4.28
5	Handbag-PU 2-01991	USD	4.20	4.20	4.28
6	Handbag-Nylon + Leather 1-03046	USD	3.42	3.42	3.49
7	Handbag-Nylon + PU 1-03038	USD	4.20	4.20	4.28
8	Travelbag- 2-04201	USD	2.28	2.28	2.33
II-A	**CMP Income**				
1	Wallet 3-01075D	USD	434,112	558,144	633,760
2	Wallet 3-01087A	USD	434,112	558,144	633,760
3	Handbag Leather 2-1937	USD	209,475	269,325	305,550
4	Handbag-PU 2-03390C	USD	602,700	774,900	877,400
5	Handbag-PU 2-01991	USD	464,520	597,240	676,240
6	Handbag-Nylon + Leather 1-03046	USD	177,156	227,772	258,260
7	Handbag-Nylon + PU 1-03038	USD	464,520	597,240	676,240
8	Travelbag- 2-04201	USD	327,180	420,660	477,650
	Total CMP Income	**US$**	**3,113,775**	**4,003,425**	**4,538,860**

生产流程图片

The production process picture



样板房 Sample room



原料仓 materials warehouse



开料部 Cutting department



油边 edge painting



备料部 Prepare department



台面组 gluing deparment



五金组 Hardware department



车位组 sawing department



包装组 Packing department



成品仓 finished products storehouse

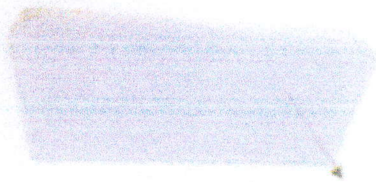


出货 Loading

Style No :3-01087A

Wallet



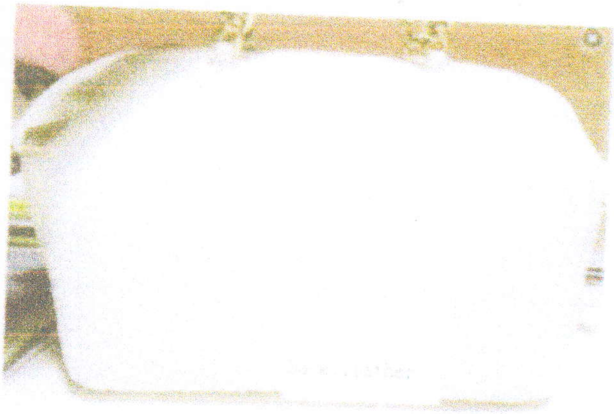


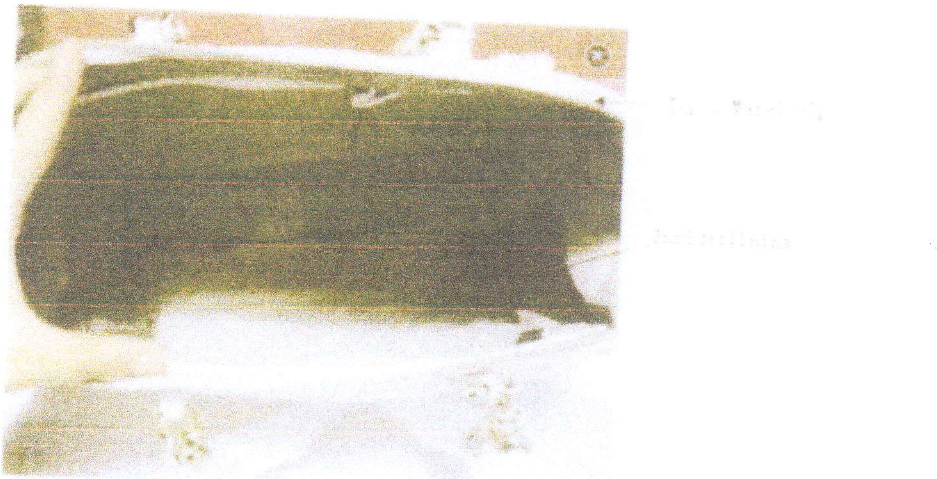


Style No :2-1937

Handbag Leather

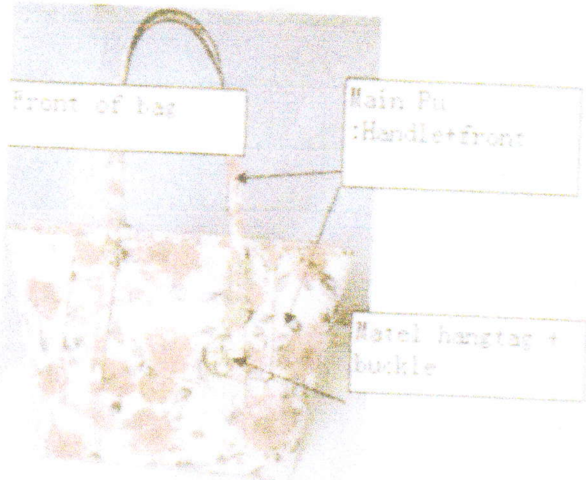






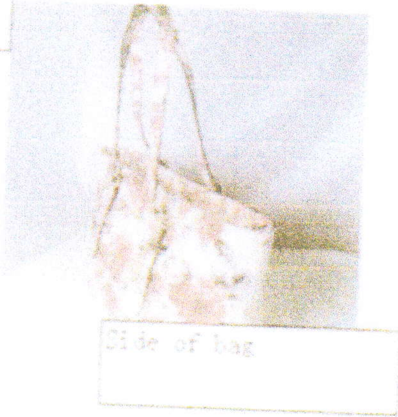
Style No :2-03390C

Handbag-PU





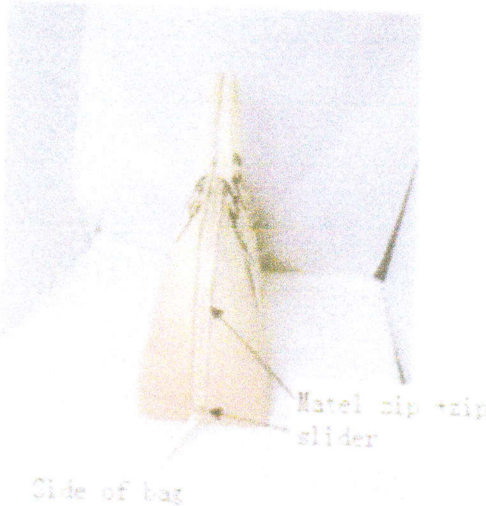


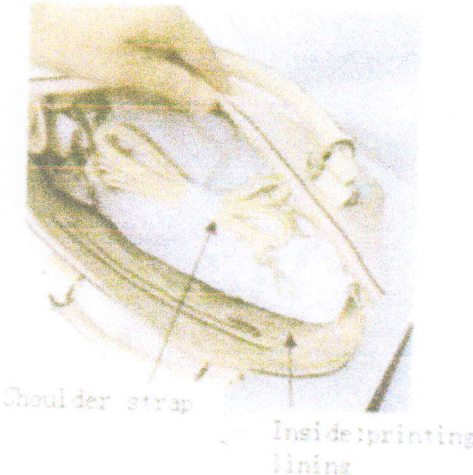


Style No :2-01991 Handbag-PU









Style No.:1 03046 Handbag Nylon+Leather



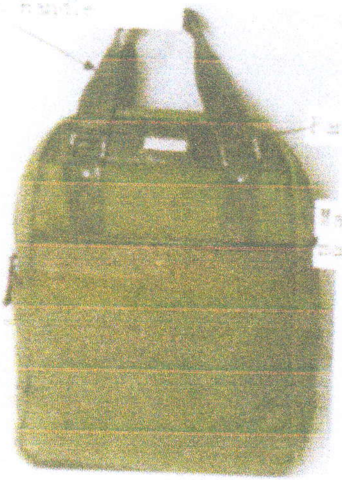


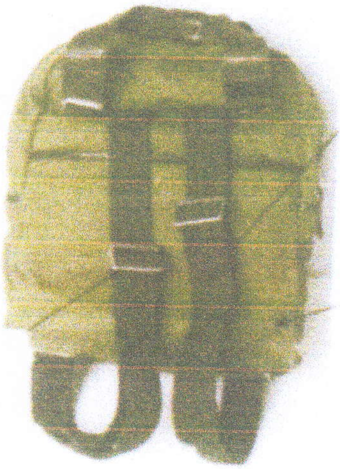




Style No :1-03038

Handbag Nylon+PU

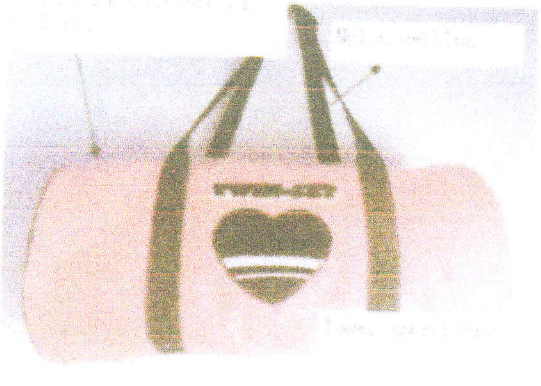


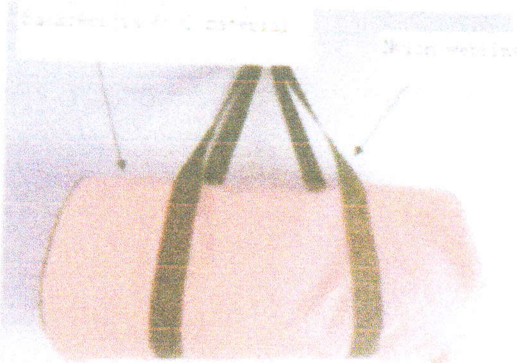


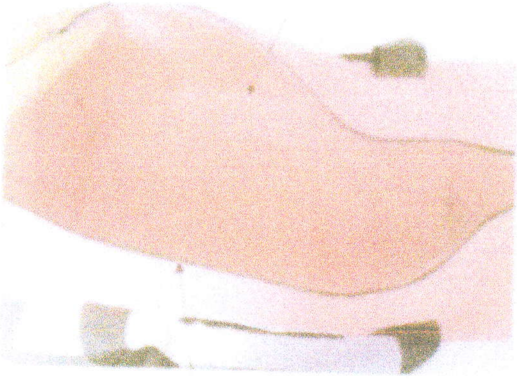


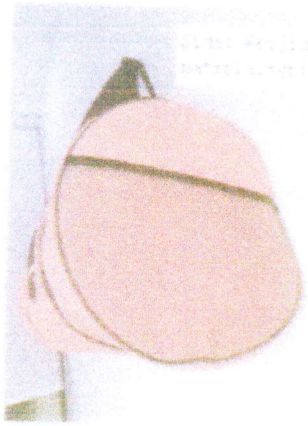


Style No :2-04201 Travel bag

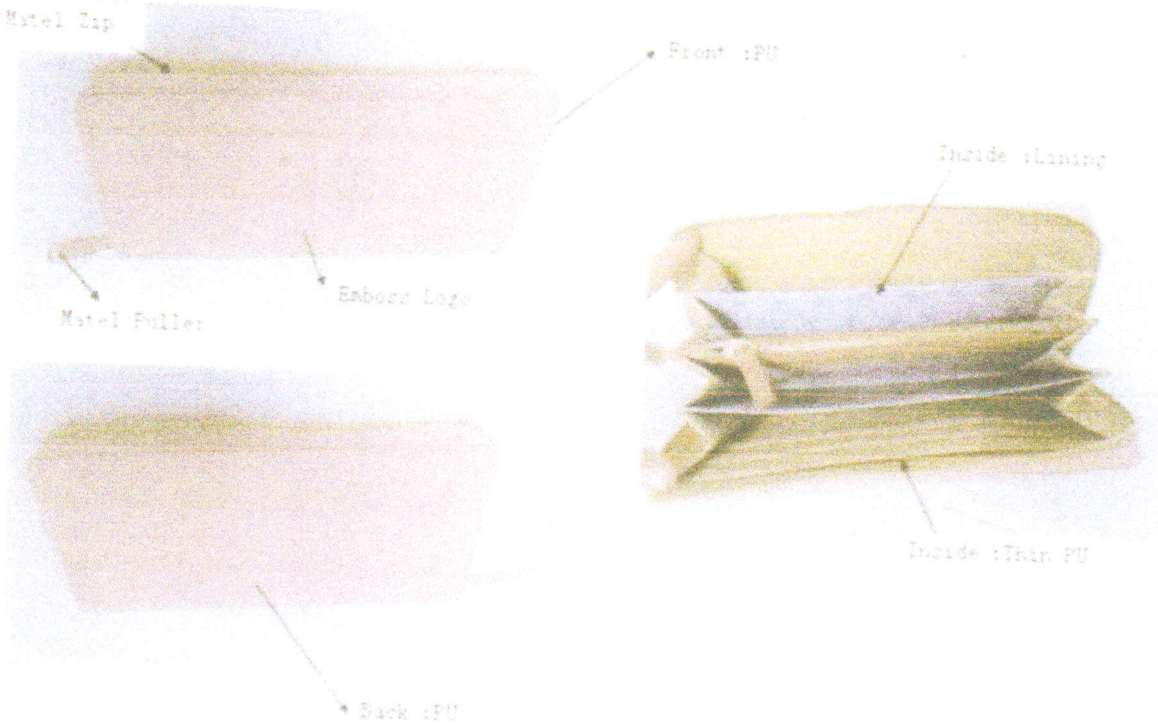








Style No :3-01075D Wallet



Annexure (11)

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.

Profit & Loss Statement

Sr. No.	Particulars	Year 1			Year 2			Year 3		
		US$	Ks.	Tot.US$	US$	Ks.	Tot.US$	US$	Ks.	Tot.US$
I	**Sale Income**	**3,113,775**	-	**3,113,775**	**4,003,425**	-	**4,003,425**	**4,538,860**	-	**4,538,860**
1	Export	3,113,775		3,113,775	4,003,425		4,003,425	4,538,860		4,538,860
II	**Expenditure**	**2,689,630**	**486,806,735**	**3,112,940**	**2,974,390**	**516,970,618**	**3,423,929**	**3,455,470**	**547,352,233**	**3,931,428**
1	Salary	2,589,480		2,589,480	2,874,240		2,874,240	3,355,320		3,355,320
2	Electricity		107,850,000	93,783		125,850,000	109,435		143,850,000	125,087
3	Transportation Charges		89,521,031	77,844		91,759,057	79,790		91,759,057	79,790
4	Fuel		59,850,000	52,043		67,500,000	58,696		77,600,000	67,478
5	Repair & Maintenance		57,585,704	50,075		58,161,561	50,575		58,743,176	51,081
6	Insurance		15,000,000	13,043		15,000,000	13,043		15,000,000	13,043
7	Land Lease		72,000,000	62,609		72,000,000	62,609		72,000,000	62,609
8	Admin & Others		85,000,000	73,913		86,700,000	75,391		88,400,000	76,870
9	Depreciation 5%	100,150		100,150	100,150		100,150	100,150		100,150
III	**Gross Profit**	**424,146**	**(486,806,735)**	**835**	**1,029,036**	**(516,970,618)**	**579,496**	**1,083,391**	**(547,352,233)**	**607,432**
IV	**Income Tax**									
V	**Net Profit**	**424,146**	**(486,806,735)**	**835**	**1,029,036**	**(516,970,618)**	**579,496**	**1,083,391**	**(547,352,233)**	**607,432**
VI	**CSR Fund 2%**						**11,590**			**12,149**

Remark; Income Tax 25 % , Exchange Rate US$ 1 = Ks 1150 , CSR Fund 2%

Annexure (11-1)

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.

Profit & Loss Statement

Sr. No.	Particulars	Year 4			Year 5			Year 6 to 20		
		US$	Ks.	Tot.US$	US$	Ks.	Tot.US$	US$	Ks.	Tot.US$
I	**Sale Income**	**4,538,860**	-	**4,538,860**	**4,538,860**	-	**4,538,860**	**4,538,860**	-	**4,538,860**
1	Export	4,538,860		4,538,860	4,538,860		4,538,860	4,538,860		4,538,860
II	**Expenditure**	**3,455,470**	**548,236,233**	**3,932,197**	**3,455,470**	**549,129,073**	**3,932,973**	**3,455,470**	**550,030,842**	**3,933,757**
1	Salary	3,355,320		3,355,320	3,355,320		3,355,320	3,355,320		3,355,320
2	Electricity		143,850,000	125,087		143,850,000	125,087		143,850,000	125,087
3	Transportation Charges		91,759,057	79,790		91,759,057	79,790		91,759,057	79,790
4	Fuel		77,600,000	67,478		77,600,000	67,478		77,600,000	67,478
5	Repair & Maintenance		58,743,176	51,081		58,743,176	51,081		58,743,176	51,081
6	Insurance		15,000,000	13,043		15,000,000	13,043		15,000,000	13,043
7	Land Lease		72,000,000	62,609		72,000,000	62,609		72,000,000	62,609
8	Admin & Others		89,284,000	77,638		90,176,840	78,415		91,078,608	79,199
		100,150		100,150	100,150		100,150	100,150		100,150
III	**Gross Profit**	**1,083,391**	**(548,236,233)**	**606,663**	**1,083,391**	**(549,129,073)**	**605,887**	**1,083,391**	**(550,030,842)**	**605,103**
IV	**Income Tax**									**151,276**
V	**Net Profit**	**1,083,391**	**(548,236,233)**	**606,663**	**1,083,391**	**(549,129,073)**	**605,887**	**1,083,391**	**(550,030,842)**	**453,827**
VI	**CSR Fund 2%**			**12,133**			**12,118**			**9,077**

Remark; Income Tax 25 % , Exchange Rate US$ 1 = Ks 1150 , CSR Fund 2%

Annexure (12)

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.
Direct Overhead Expenses

Sr. No.	Particulars	Year 1			Year 2			Year 3		
		US$	Ks	Tot. US$	US$	Ks	Tot. US$	US$	Ks	Tot. US$
1	Electricity		107,850,000	93,783		125,850,000	109,435		143,850,000	125,087
2	Transportation Charges		89,521,031	77,844		91,759,057	79,790		93,997,083	81,737
3	Fuel		59,850,000	52,043		67,500,000	58,696		77,600,000	67,478
	Cash Payment	-	**257,221,031**	**223,670**	-	**285,109,057**	**247,921**	-	**315,447,083**	**274,302**
1	Non - Cash									
2	Depreciation	92,532		92,532	92,532		92,532	92,532		92,532
	Total	**92,532**	**257,221,031**	**316,202**	**92,532**	**285,109,057**	**340,453**	**92,532**	**315,447,083**	**366,834**

Indirect Overhead Expenses

Sr. No.	Particulars	Year 1			Year 2			Year 3		
		US$	Ks	Tot. US$	US$	Ks	Tot. US$	US$	Ks	Tot. US$
1	Repair & Maintenance		59,398,391	51,651		59,992,375	52,167		60,592,299	52,689
2	Insurance		15,000,000	13,043		15,000,000	13,043		15,000,000	13,043
3	Land Lease		72,000,000	62,609		72,000,000	62,609		72,000,000	62,609
4	Admin & Others		85,000,000	73,913		86,700,000	75,391		88,400,000	76,870
	Cash Payment	-	**231,398,391**	**201,216**	-	**233,692,375**	**203,210**	-	**235,992,299**	**205,211**
1	Non - Cash									
2	Depreciation	10,770		10,770	10,770	-	10,770	10,770	-	10,770
	Total	**10,770**	**231,398,391**	**211,986**	**10,770**	**233,692,375**	**213,980**	**10,770**	**235,992,299**	**215,981**

Exchange Rate US$ 1 = Ks 1150

Annexure (12-1)

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.

Direct Overhead Expenses

Sr. No.	Particulars	Year 4			Year 5			Year 6 to 20		
		US$	Ks	Tot. US$	US$	Ks	Tot. US$	US$	Ks	Tot. US$
1	Electricity		143,850,000	125,087		143,850,000	125,087		143,850,000	125,087
2	Transportation Charges		93,997,083	81,737		93,997,083	81,737		93,997,083	81,737
3	Fuel		77,600,000	67,478		77,600,000	67,478		77,600,000	67,478
	Cash Payment	-	**315,447,083**	**274,302**	-	**315,447,083**	**274,302**	-	**315,447,083**	**274,302**
1	Non - Cash									
2	Depreciation	92,532	-	92,532	92,532		92,532	92,532		92,532
	Total	**92,532**	**315,447,083**	**366,834**	**92,532**	**315,447,083**	**366,834**	**92,532**	**315,447,083**	**366,834**

Indirect Overhead Expenses

Sr. No.	Particulars	Year 4			Year 5			Year 6 to 20		
		US$	Ks	Tot. US$	US$	Ks	Tot. US$	US$	Ks	Tot. US$
1	Repair & Maintenance		60,592,299	52,689		60,592,299	52,689		60,592,299	52,689
2	Insurance		15,000,000	13,043		15,000,000	13,043		15,000,000	13,043
3	Land Lease	-	72,000,000	62,609	-	72,000,000	62,609	-	72,000,000	62,609
4	Admin & Others		89,284,000	77,638		90,176,840	78,415		91,078,608	79,199
	Cash Payment	-	**236,876,299**	**205,979**	-	**237,769,139**	**206,756**	-	**238,670,907**	**207,540**
1	Non - Cash									
2	Depreciation	10,770	-	10,770	10,770	-	10,770	10,770	-	10,770
	Total	**10,770**	**236,876,299**	**216,749**	**10,770**	**237,769,139**	**217,526**	**10,770**	**238,670,907**	**218,310**

Exchange Rate US$ 1 = Ks 1150

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.

Staff List

Sr. No.	Position	No.of Staff		Salary / Month (US$)			Salary / Year (US$)		
		Y - 1	Y - 2 to 10	Y - 1	Y - 2	Y - 3 to 20	Y - 1	Y - 2	Y - 3 to 20
I	**Foreign Staff**								
1	General Manager	1	1	1400	1400	1500	16.800	16,800	18,000
2	Deputy General Manager	1	1	1100	1100	1200	13.200	13,200	14,400
3	Department Manager	10	10	1000	1000	1100	120.000	120,000	132,000
4	Technician	48	48	900	900	1000	518.400	518,400	576,000
	Total	**60**	**60**				**668,400**	**668,400**	**740,400**
Sr. No.	**Position**	**No.of Staff**		**Salary / Month (Kyat)**			**Salary / Year (Kyat)**		
		Y - 1	**Y - 2 to 10**	**Y - 1**	**Y - 2**	**Y - 3 to 20**	**Y - 1**	**Y - 2**	**Y - 3 to 20**
II	**Local Staff**								
1	Asst. General Manager	1	1	805000	805000	920000	9.660.000	9,660,000	11,040,000
2	Asst. Department Manager	10	10	575000	575000	690000	69,000,000	69,000,000	82,800,000
3	Asst. Technician	48	48	460000	460000	575000	264.960.000	264.960,000	331,200,000
4	Shipping and Logistics	5	6	230000	230000	287500	13.800.000	16.560.000	20.700.000
5	Finance	10	10	287500	287500	345000	34.500.000	34,500,000	41,400,000
6	Supervisor	25	25	172500	172500	207000	51.750.000	51.750,000	62.100.000
7	Quality Assurance	75	81	149500	149500	172500	134.550.000	145.314,000	167.670,000
8	Mechanic	10	10	172500	172500	207000	20.700.000	20.700,000	24.840,000
9	Operator	1000	1200	126500	126500	149500	1.518.000.000	1.821.600,000	2.152.800,000
10	Admin Staff	20	25	172500	172500	184000	41.400.000	51.750,000	55,200,000
11	Security	12	12	138000	138000	149500	19.872.000	19.872.000	21.528,000
12	Driver	5	5	172500	172500	184000	10.350.000	10.350,000	11.040,000
13	General Workers	15	15	115000	115000	138000	20,700,000	20,700,000	24.840,000
	Total	**1236**	**1448**				**2,209,242,000**	**2,536,716,000**	**3,007,158,000**
	Grand Total	**1296**	**1508**				**2,589,480**	**2,874,240**	**3,355,320**

Annexure (14)

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.

Cash Flow Statement

US$

Sr. No.	Particulars	Construction Period	Year (Operation Period)									
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I	**Cash in Flow**											
1	Net Profit			579,496	607,432	606,663	605,887	453,827	453,827	453,827	453,827	453,827
2	Depreciation		100,150	100,150	100,150	100,150	100,150	100,150	100,150	100,150	100,150	100,150
3	Loan											
	Sub total		**100,150**	**679,646**	**707,582**	**706,813**	**706,037**	**553,977**	**553,977**	**553,977**	**553,977**	**553,977**
II	**Cash out Flow**											
	Capital contribution	2,300,000										
	Net Loss		(835)									
	Loan											
	Loan repayment											
	Sub total	2,300,000	(835)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III	**Net Cash Flow**	(2,300,000)	100,985	679,646	707,582	706,813	706,037	553,977	553,977	553,977	553,977	553,977
IV	Cammulative NCF	(2,300,000)	(2,199,015)	(1,519,369)	(811,787)	(104,974)	601,063	1,155,040	1,709,017	2,262,994	2,816,971	3,370,948

Recoupment Period = (4) Years and (2) Months

Annexure (14-1)

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.

Cash Flow Statement

US$

Sr. No.	Particulars	Construction Period	Year (Operation Period)									
			11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
I	**Cash in Flow**											
1	Net Profit		453,827	453,827	453,827	453,827	453,827	453,827	453,827	453,827	453,827	453,827
2	Depreciation		100,150	100,150	100,150	100,150	100,150	100,150	100,150	100,150	100,150	100,150
3	Loan											
	Sub total		553,977	553,977	553,977	553,977	553,977	553,977	553,977	553,977	553,977	553,977
II	**Cash out Flow**											
	Capital contribution											
	Net Loss											
	Loan											
	Loan repayment											
	Sub total		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III	**Net Cash Flow**		553,977	553,977	553,977	553,977	553,977	553,977	553,977	553,977	553,977	553,977
IV	Cammulative NCF		3,924,925	4,478,902	5,032,879	5,586,856	6,140,833	6,694,810	7,248,787	7,802,764	8,356,741	8,910,718

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.

Internal Rate of Return (IRR)

Kyat in thousand

Year	Net Cash Flow	20%		30%	
		DF	DCF	DF	DCF
Construction Year	(2,300,000)	1.000	(2,300,000)	1.000	(2,300,000)
1	100,985	0.833	84,154	0.769	77,681
2	679,646	0.694	471,976	0.592	402,157
3	707,582	0.579	409,480	0.455	322,067
4	706,813	0.482	340,863	0.350	247,475
5	706,037	0.402	283,740	0.269	190,156
6	553,977	0.335	185,526	0.207	114,771
7	553,977	0.279	154,605	0.159	88,285
8	553,977	0.233	128,837	0.123	67,912
9	553,977	0.194	107,364	0.094	52,240
10	553,977	0.162	89,470	0.073	40,184
11	553,977	0.135	74,559	0.056	30,911
12	553,977	0.112	62,132	0.043	23,778
13	553,977	0.093	51,777	0.033	18,291
14	553,977	0.078	43,147	0.025	14,070
15	553,977	0.065	35,956	0.020	10,823
16	553,977	0.054	29,963	0.015	8,325
17	553,977	0.045	24,970	0.012	6,404
18	553,977	0.038	20,808	0.009	4,926
19	553,977	0.031	17,340	0.007	3,789
20	553,977	0.026	14,450	0.005	2,915
			331,117		**(572,840)**

IRR = 20 + 10 (331117 /903957)

= 20 + 10 (0.366)

= 20 + 3.66

= 23.66%

MEMORANDUM OF AGREEMENT

BETWEEN

GUESS EUROPE SAGL (SWITZERLAND)

AND

TRI-WIN LEATHER MYANMAR CO., LTD.

This Memorandum of Agreement hereinafter called "MOA" is made between Guess Europe Sagl of Switzerland hereinafter called "Party A" at Strada Regina 44, 6934 Bioggio (Switzerland) and Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd. of Myanmar (hereinafter called "Party B" at No. 91, Ayeyarwaddy Street, Block No. (14-Shwe Than Lwin) Shwe Than Lwin Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township, Yangon, Myanmar on the 30th June, 2016 regarding the terms and conditions set out hereunder:

Both parties are desirous of co-operating and performing this "MOA" in good faith for mutually beneficial interests in accordance with existing law of the Republic of the Union of Myanmar.

Obligation of Party A

1. Agree to support raw materials for all sorts of bag, importing from any country around the World by CMP system.
2. To take responsibility of finding the market share for the firm to continuously run for 10 years.
3. To support the technology.
4. It is also agreed that full payment of CMP charge should be sent to Myanmar Investment and Commercial Bank by way of letter of credit.
5. It is also agreed that to re-import 100% of CMP products.

Obligation of Party B

1. To carry out exactly what party A instructs.
2. To take responsibility of accomplishing the task within the set time.
3. To produce finished product and deliver in time according to the instruction of Party A.
4. To give priority the task of Party A.

Both party sign and put seals on this MOA on the date mentioned above and exchange the same between them to effect a strong commitment hereby created. QC officer will be sent from respective country with their own expense to inspect the quality of goods.

Signed by Party B	Signed by Party A
Mr. Deng Junshan	Mr. Nawar Al Bitar
Director	Director
Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.	Guess Europe Sagl

Guess Europe sagl
GRUPPO GUESS EUROPE B.V.
Strada Regina 44, 6934 Bioggio (Switzerland) Tel +41 91 809 50.00 Fax +41 91 809 51 00
IDI number CHE-113 255 366 IVA

GUESS? EUROPE

Bioggio , 18 /07/2016

Messers

Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.

No. (91), Block (14),

Shwe Than Lwin Industrial Zone,

Hlaing Thar Yar Township,

Yangon, Myanmar.

Payment D03 R.D. 15 GG. Carriage DAP DELIVERED AT PL

Bank Currency USD DOLLARO USA

Shipp.Address ND PIACENZA VIA BAZZANI 5/7
29100 LE MOSE PC I

Re:Purchase order of Goods

Further to our recent negotiations we are now pleased to place with yourselves our order:

Season 1916/ Qty/Value 61.000 884.045,00 USD

Style/Fabric/Color	Pcs	Price USD	Value
HWANIC P1604 Several	2.200 NR	17,00	37.400,00
HWANIC P1622 Several	1.600 NR	18,00	28.800,00
HWANIC P1630 Several	2.300 NR	13,50	31.050,00
HWANIC P1691 Several	1.600 NR	17,00	27.200,00
HWDAIC P1506 Several	1.500 NR	18,00	27.000,00
HWDAIC P1523 Several	1.500 NR	18,00	27.000,00
HWDAIL P1509 Several	4.000 NR	18,00	72.000,00
HWDAIL P1523 Several	3.700 NR	18,00	66.600,00
HWDARL P1604 Several	2.300 NR	17,00	39.100,00
HWDARL P1606 Several	2.200 NR	17,80	39.160,00
HWDARL P1630 Several	2.100 NR	13,80	28.980,00
HWMARY P1506 Several	1.900 NR	17,70	33.630,00
HWMARY P1523 Several	2.250 NR	17,00	38.250,00
HWMARY P1530 Several	2.000 NR	15,00	30.000,00
HWNOTE P1601 Several	2.800 NR	18,50	51.800,00
HWNOTE P1623 Several	3.500 NR	18,50	64.750,00
HWNOTE P1630 Several	3.200 NR	15,00	48.000,00
SWANIC P1646 Several	1.400 NR	9,50	13.300,00
SWANIC P1659 Several	1.900 NR	9,50	18.050,00
SWDAIC P1546 Several	1.200 NR	9,50	11.400,00
SWDAIC P1559 Several	800 NR	9,50	7.600,00
SWDAIL P1546 Several	1.800 NR	9,50	17.100,00
SWDAIL P1559 Several	1.500 NR	9,50	14.250,00

Guess Europe sagl
GRUPPO GUESS EUROPE B.V.
Strada Regina 44, 6934 Bioggio (Switzerland) – Tel. +41 91 809.50.00 – Fax +41 91 809.51.00
IDI number CHE-113.255.366.IVA

Style/Fabric/Color	Pcs	Price	Value
HWISAF P6423 Several	1.357 NR	20,00	27.140,00
HWISAF P6436 Several	386 NR	14,80	5.712,80
HWISAF P6442 Several	640 NR	15,20	9.728,00
HWISAF P6443 Several	406 NR	12,30	4.993,80
HWISAF P6467 Several	339 NR	17,40	5.898,60
HWISAF P6469 BML	337 NR	20,00	6.740,00
HWISAF P6476 Several	352 NR	20,00	7.040,00
HWSISO P6406 FLW	259 NR	19,00	4.921,00
HWSISO P6436 FLW	148 NR	13,30	1.968,40
HWSISS P6406 Several	4.901 NR	19,00	93.119,00
HWSISS P6409 Several	5.282 NR	18,50	97.717,00
HWSISS P6436 Several	5.265 NR	13,30	70.024,50
HWSISS P6479 Several	3.802 NR	17,10	65.014,20
SWALAN P6446 Several	11.069 NR	10,30	114.010,70
SWISAB P6416 Several	5.296 NR	7,70	40.779,20
SWISAB P6446 Several	7.653 NR	10,20	78.060,60
SWISAB P6493 Several	2.275 NR	10,20	23.205,00
SWISAF P6416 Several	986 NR	7,70	7.592,20
SWISAF P6446 Several	1.452 NR	10,20	14.810,40
SWISAF P6493 Several	644 NR	10,20	6.568,80
SWSISO P6446 FLW	86 NR	10,20	877,20
SWSISO P6499 FLW	149 NR	7,30	1.087,70
SWSISS P6446 Several	4.141 NR	10,20	42.238,20
SWSISS P6459 Several	3.273 NR	10,20	33.384,60
SWSISS P6499 Several	1.936 NR	7,30	14.132,80

We remind you that this order is subjected to our vendor factory agreement Supply of Goods as accepted by yourselves on and that therefore such General Conditions of Supply of Goods are to be considered as integral and substantive part of this order.

With the present Purchase Order,the Vendor undertakes and agrees to produce all the products hereby listed exclusively in factories formerly approved by Guess Europe.
For any further detail about Guess Factory approval process and/or the existing list of approved factories, please refer to Guess Europe's Social Compliance Dept.

ANNEX ORDERS PLANT: TRIW1 /// MA03/2016/00210

Yours sincerely,

Guess Europe sagl
GRUPPO GUESS EUROPE B.V.
Strada Regina 44, 6934 Bioggio (Switzerland) – Tel. +41 91 809.50.00 – Fax +41 91 809.51.00
IDI number CHE-113.255.366.IVA

BUSINESS LISENCE FOR ENTERPRISE LEGAL PERSON

(Duplicate)

Reg.NO.91440114065818276

Name: Guangzhou Tri-win(Group) Leather Co., Ltd

Domicile: No.22 Nanhe Nanhe Second Street, Nanfang Industrial Zone,Shiling Town,Huadu District, Guangzhou City.china

Legal representative:Deng Jun Shan

Registered capitel: RMB6,000, 000yuan

Contributed capital: RMB6,000, 000yuan

Type of enterprise: company with limited liability

Business scope: Manufacture, processe, wholesale and retail: leather products.
Commodity import and export goods (except which are prohibited by lay and Administrative rules: for which are limited by law and administrative rules, can be Operated being permitted).
[Laws and administrative regulations prohibited by law, may not operate; the projects Which restricted by laws and administrative regulations must obtain the relevant Permit documents for their operations]

Date of incorporation: April 12, 2007

Term of operated:

GUIDENCE NOTES

1 (LICENSE O THE BUSINESS CORPORATION) is the warrant for an enterprise to be entitled with corporation qualification and to start with lawful business.
2 (LICENSE O THE BU SINESS CORPORATION) divides into originals and duplicates which have the equal legal effect.
3 (LICENSE O THE BU SINESS CORPORATION) should be laid up in an eye-catching, place of the accommodation
4 (LICENSE O THE BU SINESS CORPORATION) shall not be fabricated,altered,leased,lent or transferred.
5 Any change to the registration items shall be reported to the registration organ for applying or renewal registration and replacement.
6 Ought to attend the annual inspection between 1st March and 30th June every year.
7 After revoked, may not engage in business activities irrelevant to the liquidation
8 The original and the copies of the Business License for Enterprise' Legal Person Should be both returned for canceling the registration
9 When (LICENSE O THE BU SINESS CORPORATION) is lost or damaged, the company Registration authority shall be formulated in the newspapers.

Administration of Industry and Commerce of Guangzhou Municipality
24st, May 2016

GUESS?
GUESS? EUROPE

Bioggio, 2/03/2016

Messers
GUANGZHOU TRI-WIN LEATHER CO.
LTD.
NO.22 NANHE SECOND STREET NANF
ANG INDUSTRIAL ZONE
SHILING TOWN,HUADU DIST. GUANG
CN CHINA

Payment D03 R.D. 15 GG. Carriage DAP DELIVERED AT PL

Bank Currency USD DOLLARO USA

Shipp.Address ND PIACENZA VIA BAZZANI 5/7
29100 LE MOSE PC I

Re:Purchase order of Goods

Further to our recent negotiations we are now pleased to place with yourselves our order:

Season 2016/4 Qty/Value 131.960 2.074.960,00 USD

Style/Fabric/Color	Pcs	Price USD	Value
HWALAN P6404 Several	18.007 NR	21,40	385.349,80
HWALAN P6421 Several	2.706 NR	14,20	38.425,20
HWALAN P6435 Several	3.362 NR	18,70	62.869,40
HWALAN P6444 Several	3.150 NR	16,10	50.715,00
HWALAN P6445 Several	393 NR	16,10	6.327,30
HWALAP P6404 Several	691 NR	21,40	14.787,40
HWALAS P6421 Several	714 NR	15,70	11.209,80
HWALAS P6435 Several	1.174 NR	21,40	25.123,60
HWALAS P6436 Several	244 NR	16,70	4.074,80
HWALAS P6444 Several	946 NR	18,90	17.879,40
HWALAS P6445 Several	296 NR	18,00	5.328,00
HWALAS P6476 Several	702 NR	22,00	15.444,00
HWISAB P6404 Several	5.241 NR	20,00	104.820,00
HWISAB P6412 Several	4.545 NR	13,90	63.175,50
HWISAB P6423 Several	6.273 NR	20,00	125.460,00
HWISAB P6436 Several	1.669 NR	14,80	24.701,20
HWISAB P6442 Several	5.525 NR	15,20	83.980,00
HWISAB P6443 Several	582 NR	12,30	7.158,60
HWISAB P6467 Several	2.533 NR	17,40	44.074,20
HWISAB P6469 Several	3.327 NR	20,00	66.540,00
HWISAB P6476 Several	4.770 NR	20,00	95.400,00
HWISAF P6404 Several	1.337 NR	20,00	26.740,00
HWISAF P6412 Several	1.339 NR	13,90	18.612,10

Guess Europe sagl
GRUPPO GUESS EUROPE B.V.
Strada Regina 44, 6934 Bioggio (Switzerland) – Tel. +41 91 809.50.00 – Fax +41 91 809.51.00
IDI number CHE-113.255.366.IVA

Style/Fabric/Color	Pcs	Price	Value
SWDARL P1646 Several	1.700 NR	9,50	16.150,00
SWDARL P1659 Several	1.700 NR	9,50	16.150,00
SWMARY P1546 Several	2.050 NR	9,50	19.475,00
SWMARY P1559 Several	1.800 NR	9,50	17.100,00
SWNOTE P1646 Several	2.400 NR	9,50	22.800,00
SWNOTE P1659 Several	2.100 NR	9,50	19.950,00

We remind you that this order is subjected to our vendor factory agreement Supply of Goods as accepted by yourselves on and that therefore such General Conditions of Supply of Goods are to be considered as integral and substantive part of this order.

With the present Purchase Order,the Vendor undertakes and agrees to produce all the products hereby listed exclusively in factories formerly approved by Guess Europe.
For any further detail about Guess Factory approval process and/or the existing list of approved factories, please refer to Guess Europe's Social Compliance Dept.

ANNEX ORDERS PLANT: TRIW2 /// MA03/2016/00870

Yours sincerely,

Guess Europe sagl
GRUPPO GUESS EUROPE B.V.
Strada Regina 44, 6934 Bioggio (Switzerland) – Tel. +41 91 809.50.00 – Fax +41 91 809.51.00
IDI number CHE-113.255.366.IVA

GUESS? EUROPE

Bioggio, 2/03/2016

Messers
GUANGZHOU TRI-WIN LEATHER CO.
LTD.
NO.22 NANHE SECOND STREET NANF
ANG INDUSTRIAL ZONE
SHILING TOWN,HUADU DIST. GUANG
CN CHINA

Payment D03 R.D. 15 GG. Carriage DAP DELIVERED AT PL

Bank Currency USD DOLLARO USA

Shipp.Address ND PIACENZA VIA BAZZANI 5/7
29100 LE MOSE PC I

Re:Purchase order of Goods

Further to our recent negotiations we are now pleased to place with yourselves our order:

Season 2016/4 Qty/Value 131.960 2.074.960,00 USD

Style/Fabric/Color	Pcs	Price USD	Value
HWALAN P6404 Several	18.007 NR	21,40	385.349,80
HWALAN P6421 Several	2.706 NR	14,20	38.425,20
HWALAN P6435 Several	3.362 NR	18,70	62.869,40
HWALAN P6444 Several	3.150 NR	16,10	50.715,00
HWALAN P6445 Several	393 NR	16,10	6.327,30
HWALAP P6404 Several	691 NR	21,40	14.787,40
HWALAS P6421 Several	714 NR	15,70	11.209,80
HWALAS P6435 Several	1.174 NR	21,40	25.123,60
HWALAS P6436 Several	244 NR	16,70	4.074,80
HWALAS P6444 Several	946 NR	18,90	17.879,40
HWALAS P6445 Several	296 NR	18,00	5.328,00
HWALAS P6476 Several	702 NR	22,00	15.444,00
HWISAB P6404 Several	5.241 NR	20,00	104.820,00
HWISAB P6412 Several	4.545 NR	13,90	63.175,50
HWISAB P6423 Several	6.273 NR	20,00	125.460,00
HWISAB P6436 Several	1.669 NR	14,80	24.701,20
HWISAB P6442 Several	5.525 NR	15,20	83.980,00
HWISAB P6443 Several	582 NR	12,30	7.158,60
HWISAB P6467 Several	2.533 NR	17,40	44.074,20
HWISAB P6469 Several	3.327 NR	20,00	66.540,00
HWISAB P6476 Several	4.770 NR	20,00	95.400,00
HWISAF P6404 Several	1.337 NR	20,00	26.740,00
HWISAF P6412 Several	1.339 NR	13,90	18.612,10

Guess Europe sagl
GRUPPO GUESS EUROPE B.V.
Strada Regina 44, 6934 Bioggio (Switzerland) - Tel. +41 91 809.50.00 - Fax +41 91 809.51.00
IDI number CHE-113.255.366.IVA

Order MA03/2016/00210

Date 1/03/2016

Season 2016/4

DEST. SHIPPING ADRESS GEPC ND PIACENZA VIA BAZZANI 5/7
29100 LE MOSE PC I

GOODS FOR

PLANT: TRIW1
GUANGZHOU TRI WIN GROUP LEATHER CO
NO.22 NANHE SECOND STREET,NANFANG I
RIAL ZONE,SHILING TOWN, HUADU DISTR

510800 GUANGZHOU
CN

Messrs
GUANGZHOU TRI-WIN LEATHER CO.
LTD.
NO.22 NANHE SECOND STREET NANF
ANG INDUSTRIAL ZONE
SHILING TOWN,HUADU DIST. GUANG
CN CHINA

ART.HWALAN P6435 ALANIS BACKPACK 100% PU

C.TARIFF 4202221000
PRICE 18,70 DELIVERY 4/07/2016

R_COLOR	LEN_PCS		T/U
3 BLA	0	1368	1368
3 BLU	0	54	54
3 IVO	0	86	86
3 PEW	0	1489	1489
3 RED	0	47	47
3 ROM	0	318	318

ART.HWALAN P6444 ALANIS SMALL BACKPACK 100% PU

C.TARIFF 4202221000
PRICE 16,10 DELIVERY 4/07/2016

R_COLOR	LEN_PCS		T/U
4 BLA	0	1347	1347
4 BLU	0	102	102
4 IVO	0	55	55
4 PEW	0	916	916
4 RED	0	113	113
4 ROM	0	617	617

ART.HWALAN P6445 ALANIS MINI BACKPACK 100% PU

To

Chairman

Myanmar Investment Commission

No.(1)Thit Sar Road,Yankin Tsp., Yangon.

The Republic of the Union of Myanmar

Dated : 4th July. 2016

Subject : Undertaking Letter

This letter is to inform you that in accordance with the Myanmar Foreign Investment Law. We "**Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.**" agree to pay the prescribed Income Tax, if the total amount salary of the workers exceed Four million and Eight hundred Thousand kyat per year.

With best Regards,

邓军善

Mr. Deng Junshan

The Promoter

Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.

To

Chairman

Myanmar Investment Commission

No.(1)Thit Sar Road,Yankin Tsp., Yangon.

The Republic of the Union of Myanmar

Dated : 4th July. 2016

Subject ; Undertaking concern with Operation Period.

This letter is to inform you that in accordance with the Myanmar Foreign Investment Law(2012). We **"Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd."** will perform the production and selling all kinds of **bags** with advance technology for 10 years and another five years (2) times after the date of MIC permit.

With best Regards.

邓军善

Mr. Deng Junshan

The Promoter

Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.

Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.

PROTECTION OF ENVIRONMENT

We, **Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.** shall be responsible for the protection as well as preservation of environment in and around the area of the project site. We shall be able to control pollution of air, water and land, and not to cause environment degradation. Our company takes necessary measures in order to fulfill environment protection to keep the project site environmentally friendly. The Factory ground as well as the approach roads will have suitable shady side walks, flowering plants and trees and ever green arbors.

With best Regards,

Mr. Deng Junshan

The Promoter

Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.

Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.

EMPLOYEES' WELFARE PLAN

Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd. is 100% foreign Investment Company, established under the Myanmar Foreign Investment Law (2012) and the Myanmar Company Act (1914) whose registered office is situated at No.(91), Ayeyarwaddy Street, Block No.(14-Shwe Than Lwin) Shwe Than Lwin Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township, Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar. The company aimed to produce and manufacturing related of high quality bags with C.M.P basis with a number (1448) of local staff. In order that the staff may enjoy proper welfare commensurate with that of a prestigious company set up a plan for its employees as it's employees.

1. **Staff Transportation**

   For all employees who live far away from the factory, commuter buses will be rented by the company and the staff will be transported free of change.

2. **Uniform**

   All employees would be supplied with uniform free of charge twice a year.

3. **Health Care**

   An infirmary will be set up within the factory compound and stocked with appropriate medicines.

   Qualified nurses will be hired by the company so that in emergency cases employees could be treated free of charge. In addition, water purified will be installed for staff drinking water. Appropriate sanitation facilities will be installed in the factory and regular disinfection work carried out.

4. **Risk Prevention**

   Evacuation plan in case of emergency would be drafted and explained to all employees so that in case of emergency namely; earthquake, fire and other natural or manmade disasters injury or death could be avoided.

5. **Bonus**

   Based on the performance of the company, annual bonus will be declared and paid out to each employee before the **Myanmar New Year (water Festival).** The amount of bonus will be accordance with the amount of profit earned by the company.

All the above mentioned employee benefits are the usual company practices and based on the labor law of the country, other benefits such as leave (sick, leave, annual leave etc) would be drawn up and included in the Employees' welfare plan accordingly.

With Best Regards

Mr. Deng Junshan

The Promoter

Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.

Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.

Evidence of Fire Hazard Prevention

1. With regard to the matter-Our **Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.** have established a universal stand company in manufacturing here according to the Foreign Investment Law (2012).Our company will be undertaking the manufacturing works under the normal basic and for the purpose we have applied for approval of **Myanmar Investment Commission** in accordance with the Foreign Investment Law (2012).
2. For the prevention of fire Hazards, as we well be manufacturing various types of products we are very much aware of the fire hazards and have specified our factory building with R.C (reinforced concrete) and have a large series of modern fire extinguishers, sand bags and sand pits with the essential shovels ,pitch axes, hooks and flats ready at hand in every sub-section of the factory. There will be same underground water tanks with emergency water pump and fire hoses ready at "stand by position" .We will have Fire Drill Instruction posted at every section of the factory and the workers will have regular fire Drills and they will be divided into specific groups to carry out precise evacuation plan; if fire breaks out. Smoking in the premises of the factory will be strictly restricted. We have cautions against dangers of electrical shock and misuse of electrical instruments, too.

With Best Regards

邓峻善

Mr. Deng Junshan

The Promoter

Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.

To

Chairman

Myanmar Investment Commission

No.(1)Thit Sar Road,Yankin Tsp., Yangon.

The Republic of the Union of Myanmar

Dated: 4th July. 2016.

Subject ; Submission of the proposal to Myanmar Investment Commission.

We, **Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.** have a great pleasure to inform you that, **Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.** will be incorporated under **the Foreign Investment Law (2012)** in accordance with **the Myanmar Company Act (1914).** We would like to apply MIC permit for, **Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.** which is located at No.(91), Ayeyarwaddy Street, Block No.(14-Shwe Than Lwin) Shwe Than Lwin Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township, Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar for manufacturing of bags, with high technology. Investment proposals are submitted hereby for approval and submission for higher authorities concerned.

We promise to use 2% of net profit be appropriated as C.S.R Fund from the commencing year of our business.

Thank you.

With best regards,

Mr. Deng Junshan

The Promoter

Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.

This Lease is made on [nd] day of June 2016

Between

U Aung Khaung (12/Ma Ah Sa Na (Naing) 124114)

Daw Ohn Han (12/Ma Ah Sa Na (Naing) 124115)

(the LESSOR)

And

Mr. Deng Jun Shan

(Managing Director)

Tri - Win Leather Myanmar Co., Ltd.

(The LESSEE)

LAND AND FACTORY LEASE AGREEMENT (Draft)

LEASE AGREEMENT

This Lease Agreement (hereinafter referred to as the "Agreement") is entered into on the --- August, 2016 by and between , **U Aung Khaing** (12/Ah Sa Na (Naing) 124114) and Daw Ohn Han (12/Ah Sa Na (Naing) 124115)address is No. (1-C), Nawaday Garden Housing, Hlaing Thar Yar Township, Yangon Region, Myanmar (hereinafter referred to as "Lessor"), and **Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.** incorporated in Myanmar as Foreign Company represented by Mr. Deng Junshan (Managing Director, Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.), (hereinafter referred to as "Lessee"). In consideration of the terms and conditions herein contained, the above parties hereby agree as follows:

1. Leased property

The Lessor leases to the Lessee,. and the Lessee leases from the Lessor, the land located at Plot No. (91), Ayayarwaddy Street, Block No. (14-Shwe Than Lwin), Shwe Than Lwin Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township, Yangon Region which comprises an area of the extent of land 2.6 acre (10521.836 sq.meter), upon the terms and conditions herein contained.

The Lessor warrants and represents that it is duly authorized to lease the land to the Lessee in accordance with this Agreement, and has obtained any necessary consents and approvals for that purpose. In case of making objection of rental by anyone, the Lessor (owner) will tackle all the issues without aggrieving the Lessee and pay compensation for it.

2. Objective of the lease

The Lessee shall use the Land for the purposes of the project are to use the leased plot for Garment Factory and other related business to create more employment opportunity and income for the local people and to develop the regional area.

The Lessor agrees that if the Lessee duly pays the rent, and performs its obligations under this Agreement, the Lessee shall have quiet enjoyment and occupation of the leased Land at all times during the term of this lease (including any extension thereof).

3. Term of lease and Payment of lease

The term of the lease shall be for a period of 10 years and another (5) years (2) times which is effective from signing date of this Agreement.

The Lessee shall pay the sum of USD 5,200 (USD Five Thousand and Two Hundred Only) per month or USD 62,400 (USD Sixty Two Thousand and Four Hundred only) per year. (the rate of USD 5.93 per square meter per year). The rent shall be paid for 1 year for the amount of USD 62,400 (USD Sixty Two Thousand and Four Hundred only) in a lump-sum basis by the Lessee in every year. The first year payment amounting to USD 62,400 (USD Sixty Two

Thousand and Four Hundred only) is paid to the Lessor on the signing of this Agreement. For the every payment shall be made on the due date as stipulated by the both parties.

4. Termination

The Lessee shall be entitled to terminate this Agreement for convenience, by giving at least ninety (90) days' prior written notice of such termination to the Lessor.

5. Lessee's obligations

The Lessee shall not assign this Agreement, or sublet any part of the leased land, or allow any other person to reside in the leased land, without obtaining the written consent of the Lessor (such consent not to be unreasonably withheld). Further, the Tenant shall not use the leased land for any illegal or immoral activities.

The Lessee shall conduct its activities in a manner which shall not cause any unreasonable disturbance to others. Further, the Lessee shall not violate, or cause the Lessor to be in violation of, any applicable laws or regulations.

The Lessee shall not use the leased land, or permit them to be used, for any dangerous or offensive activities, or cause any nuisance in the leased land, or operate any business for which the leased land is not zoned.

At the end of the term of this Agreement, unless otherwise agreed by parties, the Lessee shall deliver up the leased land in the same order and condition as at the commencement of this lease, fair wear and tear, and any damage by any circumstances beyond the reasonable control of the Lessee, excepted.

The Lessee shall operate all electrical, plumbing, sanitary, heating, ventilating, air-conditioning, and other equipment or appliances in a reasonably safe manner.

The Lessee shall comply with all applicable laws and regulations of the Republic of the Union of Myanmar.

The Lessee shall pay all taxes in connection with the leasing of the land except the land revenue.

The Lessee shall also be liable to pay all taxes relating to carry out the Garment Factory done by Lessee.

6. Lessor's Obligations

The Lessor shall ensure that the Lessee has the exclusive and peaceful possession and use of the Land on and from the Delivery Date up to the expiration of the Lease Period free from any disturbance or interruption by any person or entity.

As of the Delivery Date, the Lessor warrants and represents that the Leased Land is free from any encumbrance and any adverse claims from any person or entity, and undertakes that the Lessor shall not do or omit to do any act or thing throughout the Lease Period which will result in the creation of any encumbrance or adverse claims in respect of the Land, or which otherwise adversely affects or prejudices the rights granted to the Lessee under this Lease Agreement.

7. Insurance

The Lessor shall procure and maintain in force at all times during the term of this Agreement, at its own cost and expense, all necessary insurances to fully cover any or all loss or damage to building and staff appointed by the Lessor or his representatives for carrying out necessary work at the leased land .

8. Warranties and Representations

Each Party warrants and represents to the other Party that it has and, so long this Agreement remains in force, will continue to have full legal capacity, right, power and authority to execute and perform its obligations under this Agreement.

Each Party hereby represents that it has full power and authority to enter into and perform this Agreement, and knows of no agreements, contracts, promises or undertakings which would prevent its full execution and performance of this Agreement.

The Tenant shall not be responsible for any claim or dispute arising between the Lessor, its employee, agents, subcontractors and a third party including but not limited to the owner of the real estate or building in which the goods are located, forwarders, carriers and agents during the performance of this Agreement if the cause of such claim or dispute is not attributable to the tenant.

9. Waiver

No relaxation, forbearance, delay or indulgence by either Party in enforcing any of the terms and conditions of this Agreement or the granting of time by either Party to the other shall prejudice, affect or restrict the rights of that Party under this Agreement, nor shall any waiver by either Party of any breach of this Agreement operate as waiver of any subsequent or continuing breach.

Any waiver of a Party's rights, powers or remedies under this Agreement must be in writing and must be dated and signed by an authorized representative of such Party granting such waiver and must specify the right and the extent to which it is being waived.

Any failure or delay on the part of either Party in exercising any power or right under this Agreement shall not operate as a waiver of such power or right.

10. Force Majeure

"Force Majeure" shall mean, in relation to either Party, any event which is beyond the reasonable control of that Party, including acts of God, act of terrorist, compliance with law, order, rule or regulation of any governmental or other authority, acts of any governmental or super-national authority, war or national emergency, riots, civil commotion, robbery, hijack, flood, fire, severe weather conditions, epidemics, lock-outs, strikes and other industrial disputes (in each case, whether or not relating to that Party's workforce), embargoes, delays attributable to customs authorities and accidents.

Neither Party to this Agreement shall be deemed to be in breach of this Agreement or otherwise liable to the other in any manner for any failure, partial failure or delay in performance of its obligations under this Agreement to the extent that the same is caused by Force Majeure.

In the event of Force Majeure, the Parties shall immediately consult with each other in order to find an equitable solution and shall use reasonable efforts to minimize the consequences of such Force Majeure.

In the event the Force Majeure event lasts for more than ninety (90) days, the Parties shall discuss the implementation of this Agreement. If the Parties cannot reach an agreement to the implementation of this Agreement within thirty (30) days, either Party shall have the right to terminate this Agreement with immediate effect.

11. Arbitration

Any dispute arising between Lessor and Lessee relating to this agreement shall first be settled through negotiation to reach an amicable settlement between Lessor and Lessee.

In the event of any dispute which cannot be settled amicably between Lessor and Lessee, that dispute shall be settled by arbitration through two arbitrators, with one arbitrator being chosen by each party. Should the arbitrators fail to reach an agreement, then the dispute shall be referred to an umpire nominated by the arbitrators. The decision of the arbitrators must be final decision. The arbitration proceeding shall in all respects conform to the provisions of the Arbitration Law 2016, or any the existing statutory modification thereof. The arbitration fees shall be bone by the losing party.

The venue of arbitration agree by both parties is in project location region, Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar.

The Language of arbitration shall be in Myanmar Language.

12. Alterations or extensions to leased land

The Lessee shall not alter or extend in any way the leased Land without the prior written consent of the Lessor.

13. Protection of Environment

Lessee shall be responsible for, in accordance with the environmental laws of Myanmar, the preservation and protection of the environment at and around the area of the whole leased land as per this agreement.

14. Assigning and Subletting

Neither party shall assign, transfer or sublet the leased land, whether in whole or in part, during the term of this Agreement without the prior written consent of the other party (such consent not to be unreasonably withheld).

15. Lessor's agent and access

The Lessor may be represented by an agent, who will carry identification at all times. Lessee shall permit Lessor or such agent access to the leased land at all reasonable times, by prior appointment, for the purposes of carrying out an inspection of, or effecting repairs to, the leased land, or to show the leased land to other parties.

16. Transfer of the Land and Buildings

At the expiration of the lease period and such extended period as may be permitted by Myanmar Investment Commission, or by termination of this contract, Lessee shall transfer the leased land to Lessor in well-maintained original condition within (30) days of the expiration of the lease.

At the expiration of the lease period and of such extended period as may be permit by Myanmar Investment Commission, or by termination of this contract, Lessee shall transfer fixed assets, including all material assets association therewith to Lessor without any payment.

17. Discovery of Natural Resources

If the lessee discovers the natural resources such as treasures, gems, historical antiques, Metals, petroleum and chemicals from, in or under the land during the term of this Agreement, Lessee has to stop task and to serve immediate notice to Lessor. It shall be proceed under the instruction of Lessor

18. Bankruptcy

In the event of any bankruptcy or insolvency proceedings being filed against the Tenant, this Agreement shall be terminated with immediate effect.

19. Remedies

If the Lessee shall be declared bankrupt, or makes a general assignment for the benefit of creditors, or has a receiver appointed, then in each and every such event, the Lessor shall have the right to terminate this Agreement with thirty (30) days prior notice in writing.

If the Lessor shall be declared bankrupt, or makes a general assignment for the benefit of creditors, or has a receiver appointed, then in each and every such event, the Lessee shall have the right to terminate this Agreement with thirty (30) days prior notice in writing.

20. Governing Law and Jurisdiction

This Agreement shall be governed by, and construed in accordance with, the laws of Myanmar. The parties irrevocably submit to the exclusive jurisdiction of the courts of the Republic of the Union of Myanmar.

21. Miscellaneous

a) All rights granted to the Lessor and the Lessee under this Agreement shall be in addition to those granted under any other applicable laws or regulations. Any failure by the Lessor or the Lessee to exercise any right or remedy under this Agreement shall not be deemed as a waiver of such right or remedy.

b) No amendment to or variation of this Agreement shall be binding unless agreed upon in writing and signed by the parties.

c) Neither party shall be in default of the performance of its obligations hereunder to the extent that the performance of such obligations is delayed or prevented by any act or event beyond the reasonable control of the parties, including but not limited to an act of government, riot, act of God, labour dispute, war or adverse weather conditions.

d) This Agreement constitutes the entire agreement between the parties with respect to the subject matter and supersedes any prior agreements, communications or understanding between the parties in respect of the subject matter. No modifications of this Agreement shall be valid unless the same are made in writing and signed by both parties.

e) Any provision of this Agreement which is prohibited or unenforceable shall be ineffective only to the extent of such prohibition or unenforceability without invalidating the remaining provisions and without affecting the validity or enforceability of the remaining provisions.

f) No failure or delay by either party in exercising any right, power or privilege hereunder shall be construed as a waiver thereof or as consent to any breach of any term herein contained.

g) Except as may be required by law, no information or documentation given or prepared for or in connection with this Agreement, or the contents of this Agreement, shall be disclosed or divulged by the Lessor or the Lessee to any third party or used by the Lessor or the Lessee other than for the performance of this Agreement, without the prior written consent of the other party.

Both parties declare that they have read, understood and agreed to the contents herein contained.

IN WITNESS WHEREOF, the Lessor and the Lessee, by their duly authorized representatives, here unto affix their signatures in the presence of:-

Lessor: U Aung Khin (12/AH Sa Na (Naing) 124114)

Daw Ohn Han (12/AH Sa Na (Naing) 124114)

Witness ____

Lessee:____

Mr. Deng Jun Shan, Managing Director, Tri-Win Leather Myanmar Co., Ltd.

Witness ____

နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား/[illegible] ([illegible])



အရပ် --

သွေးအုပ်စု --

ထင်ရှားသည့်
အမှတ်အသား -- ဝဲနှာရွက်
မှဲ့

အမည် -- ဦးအောင်ခိုင်

အဘအမည် -- ဦးမောင်မောင်

မွေးသက္ကရာဇ် -- ၂၃.၁၂.၅၆

လူမျိုး -- ဗမာ

ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ -- ဗုဒ္ဓ

အမှတ် --
၁၂၄၁၁၄

ရက်စွဲ --

ထုတ်ပေးသူ၏လက်မှတ်

အမည် --

ရာထူး --

[illegible]ကတ်ပြားအမှတ် - [illegible]

ညာဘက် လက်မ



အလုပ်အကိုင် --

နေရပ်လိပ်စာ -- [illegible]

ကိုင်ဆောင်သူလက်မှတ် --

မှတ်ချက်။ (၁) ခရီးသွားသည့်အခါ တစ်ပါတည်း ယူဆောင်သွားရမည်။

(၂) ပျောက်ဆုံး ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ပြည်သူ့ရဲစခန်း၊ မြို့နယ် လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် ပြည်သူ့အင်အား ဦးစီးဌာနရုံးများ သို့ သတင်းပေးပို့ရမည်။

နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား အစနေ (နိုင်)



အရပ် -- ၄' ၈"

သွေးအုပ်စု -- [illegible]

ထင်ရှားသည့် အမှတ်အသား -- [illegible]

အမှတ် -- [illegible]

ရက်စွဲ -- ၁၅.၅.၉၄

အမည် -- ဒေါ်အုန်း မာမိ

အဘ၏အမည် -- ဦးသိန်းခင်

မွေးသက္ကရာဇ် -- ၂ ၉ ၁၈

လူမျိုး -- ဗမာ

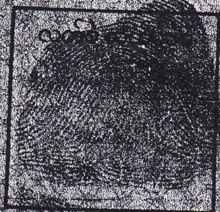
ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ -- ဗုဒ္ဓ

ထုတ်ပေးသူ၏လက်မှတ်

အမည် -- [illegible]

ရာထူး -- [illegible]

သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ် [illegible]



အလုပ်အကိုင် -- မှီခို

နေရပ်လိပ်စာ -- [illegible]

ထိုးမြဲလက်မှတ် --

မှတ်ချက်။ (၁) ခရီးသွားသည့်အခါ တစ်ပါတည်း ယူဆောင်သွားရမည်။

(၂) ပျောက်ဆုံး ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ပြည်သူ့ရဲစခန်း၊ မြို့နယ် လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် ပြည်သူ့အင်အား ဦးစီးဌာနရုံးသို့ သတင်းပေးပို့ရမည်။

[illegible] အတွက်သာ	

စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

ရန်ကုန်မြို့တော်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

အထူးတံဆိပ်ခေါင်းခွန်

SPECIAL ADHESIVE

၃၀၀ကျပ် K 300

ဦးအောင်ခိုင်

၁၂/အစန(နိုင်)၁၂၄၁၁၄

အမည်	ဒေါ်အုန်းဟန်	မြို့နယ်	လှိုင်သာယာ
နိုင်ငံသား/အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	၁၂/အစန(နိုင်)၁၂၄၁၁၅	မြေတိုင်းရပ်ကွက်	၁၄ (ရွှေသံလွင်)
		လူနေရပ်ကွက်အမှတ်	
မြေငှားစာချုပ်အမှတ်	၈၇၁၁/လသယ-၁၀၄/၁၅	မြေကွက်အမှတ်	၉၁
အမှုတွဲအမှတ်/နေ့စွဲ	လသယ/၈၇သ-၈၄၈/၁၅ ၃-၆-၁၅	မြေကွက်လိပ်စာ	အမှတ်(၉၁)၊ ဧရာဝတီလမ်း ၇၃ ကွက်ကျေးရွာအုပ်စု၊ လှိုင်သာ

A 0018018 A

အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ရန်အတွက်သာ **မြေငှားစာချုပ်**

နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ် လ၊ ၃၁ ရက်

မြေငှားစာချုပ်အမှတ် ဂဂသ/လသယ-၁၀၄/၁၅ အမှုတွဲအမှတ် လသယ/ဂဂသ-၈၄၈/၁၅ ၃.၆.၁၅

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံ ခန့်ခွဲမှုဌာန (နောင်တွင် **"အငှားချထားသူ"** ဟု ရည်ညွှန်းသည်။ အငှားချထားသူဆိုသည့် စကားရပ်တွင် ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

နှင့်

ရန်ကုန် မြို့နေ၊ ဦး ထိန်းခင် ၏ သား/သမီးဖြစ်သော ဦး/ဒေါ် ဦးမောင်မောင်၊ အောင်ခိုင် + ဒေါ်အုန်းတင် နိုင်ငံသား/အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၂/အစန(နိုင်)၁၃၄၁၁၄၊ ၁၂/အစန(နိုင်)၁၂၄၁၁၅ (နောင်တွင် **"အငှားစာချုပ်ရသူ"** ဟုရည်ညွှန်းသည်။)

တို့ ၁၃ ခုနှစ်၊ လဆန်း/လပြည့်ကျော် ရက်နေ့ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ် လ ၃၁ ရက်နေ့တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ် ချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှားစာချုပ်ရသူက နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ခံစားချက်ကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက်အားလုံးကို ထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်-ထွက်သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြားအခွင့်အရေးများနှင့်တကွ အငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ် မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ ဓါတ်သတ္တုပစ္စည်းများ၊ ကျောက်မျက်ရတနာများ၊ မြေမြှုပ်ဘဏ္ဍာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကျောက်မိုင်းစသည်တို့သည် ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ ရှာဖွေတူးဖော်သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကို နှောင့်ယှက် ပျက်စီး စေခဲ့လျှင် အငှားစာချုပ်ရသူအား သင့်လျော်သောလျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းဖြစ်ပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်းအက်ဥပဒေ သို့တည်းမဟုတ် စည်းမျဉ်းဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန၊ ဌာနမှူးကဆုံးဖြတ်ရမည်။

ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့် ၃၁.၈.၂၀၁၅ နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း ၆၀ ကာလအပိုင်းအခြားအတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါ မြေကွက်ကိုအငှားချထားသည်။

နှစ်ပေါင်း (၆၀) မြေငှားစာချုပ်ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ၂၀၇၅ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ် လ ၃၀ ရက်နေ့၌ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ (၁၅) နှစ်အတွင်းတွင် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားရမ်းခငွေ ကျပ် ၃၇၇၅/- (ကျပ် သုံးထောင့်ခုနစ်ရာ ခုနစ်ဆယ်ငါး တိတိ) ကို ဇန်နဝါရီလ၊ ဧပြီလ၊ ဇူလိုင်လ နှင့် အောက်တိုဘာလများ၏လဆန်း (၁) ရက်နေ့များတွင် ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါ နှစ်ပေါင်း (၆၀) ကာလအပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယ၊ တတိယ နှင့် စတုတ္ထ(၁၅) နှစ်စီအတွက် အပိုဒ်(၃)တွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင်ရမည်။

အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ကတိဝန်ခံချက် ပြုလုပ်သည် ~

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်သည့်နေ့ရက်တွင် သတ်မှတ်သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌ လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း၊ အဆိုပါ နှစ်ပေါင်း (၆၀) ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ၊ စည်းကြပ်လတ္တံ့ဖြစ်သော အခွန်အတုပ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရမည်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ (၆) လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ကောင်းမွန်ခိုင်ခံ့သော လူနေအိမ်ကို ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ အင်ဂျင်နီယာဌာန (အဆောက်အအုံ) မှ သတ်မှတ်ခွင့်ပြုသည့် ပုံစံအတိုင်း ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးဥပဒေနှင့်အညီ ပြီးစီးအောင် ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် ထိုလူနေအိမ် စသည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်း (၆၀) ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်းပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသောရပ်ကွက်၌ သက်ဆိုင်ရာ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်များနှင့် ရေပိုက်များချထားလျှင် ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့် တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံများ တည်ဆောက်ရာတွင် ဒေသန္တရအာဏာပိုင် (သို့မဟုတ်) ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ အင်ဂျင်နီယာဌာန (အဆောက်အအုံ) ၏ ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက် ရယူရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့်သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ နှစ်ပေါင်း (၆၀) ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ကို လူနေအိမ်ဆောက်လုပ်ရန်အတွက်မှတပါး အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးမပြုရန်နှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်သည့်လူနေအိမ်ကို၊ လူနေအိမ်အဖြစ်မှတပါး အခြားနည်းအသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်အပြင် ၎င်းမြေ၏ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများ မပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊ နှစ်ပေါင်း (၆၀) ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန၊ ဌာနမှူး၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ပိုင်းသင့်လျော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်း (၆၀) အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါ မြေကွက် တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံနှင့် ယင်းအဆောက်အအုံတွင် ပါဝင်တည်ဆောက်ထားသော ပစ္စည်းများ မပါဝင်စေဘဲ အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာပြန်လည်ပေးအပ်ရန်၊ သို့ရာတွင် အငှားချထား သူက အပိုဒ် (၂) အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံနှင့် ယင်း၏အဆောက်အအုံတွင် ပါဝင်တည်ဆောက်ထား သော ပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ၂၀ ..၁၅....ခုနှစ် အတွင်းတွင်ဖြစ်စေ၊ ထို့နောက် အချိန်ကာလတွင်ဖြစ်စေ၊ ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

အဆိုပါမြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို (သို့တည်းမဟုတ်) ၎င်းအစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယ လဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခမပြေကျန်ရှိနေလျှင်၊ သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင်ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန၊ ဌာနမှူးသည် အဆိုပါမြေငှားခကိုရယူရန် ချက်ချင်းအမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံချက် ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ အဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

၂။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက်ပြုလုပ်သည် ~

(က) အပိုဒ် (၂) အရ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိသင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားစာချုပ်ရသူ၏ နောက်ဆုံးသိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး မှတ်ပုံတင်ပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသော နေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါနို့တစ်စာကို ပြဆိုသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း ပေးပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း၊ ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း (၆၀) အတွင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အဆိုပါဌာနမှူးအား မပြေကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူ ကကုန်ကျသော စရိတ်အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါဌာနမှူးသို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကိုပပျောက်စေရန် အဆိုပါဌာနမှူး ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်း (၆၀) ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိသေးသောကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည်သိမ်းယူသည့် အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌ တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်၊ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားအကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူသည့်အခါ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီ၊ မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန၏ အမှုထမ်းများ သို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်ဆီး ပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတပါး အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင်ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ၊ တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏တန်ဖိုး ယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်စီးယိုယွင်း ခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

စက်မှု/လက်[illegible]ဆောင်ရွက်ရန်အတွက်သာ

(ခ) အပိုဒ် (၂) အရ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူက နှစ်ပေါင်း (၆၀) ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါ မိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ်ထားသော အဆောက်အအုံများ၊ အဆောက်အအုံများ နှင့် အမြဲ တွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြား မကုန်မီ (၆) လအတွင်း ဖျက်သိမ်း သယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက် ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့လျှင် ထိုမြေကွက်ကို မူလ အခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) ..၂၀၃၀..........ခုနှစ်၊ ....ဩဂုတ်............လ၊ ....၃၀.......ရက်နေ့မှစ၍ ပထမ (၁၅) နှစ် ကုန်ဆုံးသောအခါ ဒုတိယ (၁၅) နှစ်အတွက် ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေး မြေနည်းဥပဒေ ၂၄ အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပါတ် မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ ဒုတိယ (၁၅) နှစ်ကုန်ဆုံးသောအခါ တတိယ (၁၅) နှစ် အတွက် အဆိုပါ မြေနည်းဥပဒေ ၂၄ အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပါတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယ (၁၅) နှစ် ကုန်ဆုံးသောအခါ စတုတ္ထ (၁၅) နှစ်အတွက် အဆိုပါ မြေနည်းဥပဒေ ၂၄ အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပါတ် မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်၊ အကယ်၍ အထက်ပါ နည်းဥပဒေအတိုင်း မြေငှားခကို ပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင် ပြဌာန်း ထားသည့် နည်းဥပဒေအတိုင်း မြေငှားခကို ပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲ သုံးလပါတ် မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေးဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါ အခြားပြဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင် ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့် နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်း (၃၀) အတွင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သော မြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေးဆောင်ခဲ့သောကြောင့်လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသော ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက် လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့်လည်းကောင်း၊ သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သော သုံးလပါတ် မြေငှားခဖြင့် နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း (၃၀) အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်းမြေငှား စာချုပ်အသစ် ချုပ်ဆိုရန်သဘောတူကြောင်းကို အဆိုပါ ပထမနှစ်ပေါင်း (၃၀) မပြည့်မီ အနည်းဆုံး (၆) လ ကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့်အကြောင်းကြားရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမ မြေငှားစာချုပ်ကို ပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာ ရရှိသည့်နေ့မှ (၆) လအတွင်း နောက်နှစ်ပေါင်း (၃၀) အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့် ဖြစ်နိုင်သမျှတူညီသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ်အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူက ထုတ်ပေးရန်၊ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပါတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင်ရန်။

ဤစာချုပ်ပါ စကားရပ်များကို သိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန၊ ဌာနမှူး နှင့် ဒုတိယဌာနမှူး တို့ရှေ့တွင် ဤကော်မတီ တံဆိပ်ကို ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ ဌာနမှူး နှင့် အဆိုပါ ......ဦးအောင်နိုင် + ဒေါ်နွန်းဟန်...................... သည် ဤစာချုပ်ကို အထက်၌ ဖော်ပြခဲ့သည့် နေ့ရက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

A0018018A

တံဆိပ်

တံဆိပ်ကို မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန **ဌာနမှူး နှင့် ဒုတိယဌာနမှူးတို့ ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ ဌာနမှူး နှင့် ဒုတိယဌာနမှူးတို့ လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။**

....

ဌာနမှူး

<u>အသိသက်သေ</u>

....

လက်ထောက်ဌာနမှူး

(မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန)

....

ဒုတိယဌာနမှူး

အငှားစာချုပ်ရသူ ဦးအောင်ခိုင် + ဒေါ်အုန်းဟန်က လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

....

အငှားစာချုပ်ရသူ

<u>အသိသက်သေ</u>

၁။ ....

၂။ ....

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့်ဇယား

ခွင့်ပြုပြီး မြေပုံဖြစ်သော လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ....

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ...၁၄(ကျောက်သဲကုန်း)...

ရန်ကုန်မြို့ ...လှိုင်သာယာ... မြို့နယ် အတွင်းရှိ .... တန်းစား၊ မြေကွက်အမှတ်

...၆၁... ဖြစ်သည့် ပူးတွဲပါမြေပုံ၌ မှင်နီဖြင့်ပြထားသော အလျား ...၂၀၈.၀၉'/၂၀၈.၀၈'... ပေ၊

အနံ ...၅၄၅.၃'/၅၄၅.၅၂'... ပေ၊ ခန့်ရှိသော အလားအလာ ~

အရှေ့လားသော် ...ရေမြောင်းကွက်အမှတ်...၆၂

အနောက်လားသော် ... ...လမ်း...

တောင်လားသော် ...ရေမြောင်းကွက်အမှတ်...၆၀

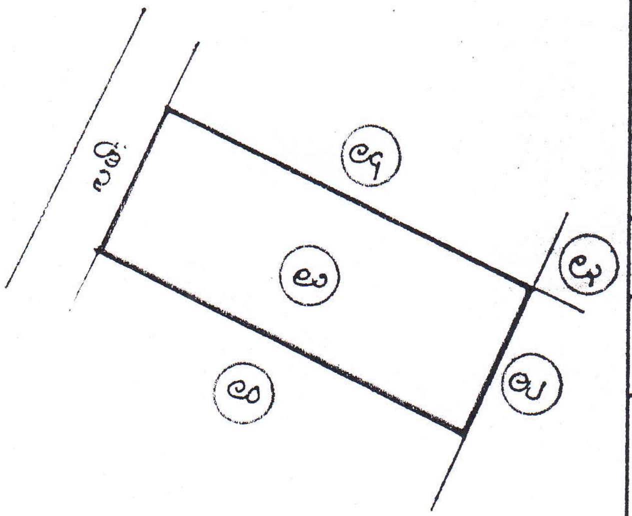
မြောက်လားသော် ...ရေမြောင်းကွက်အမှတ်...၆၄

အတွင်းရှိ မြေအားလုံးဧရိယာ ...၂.၆၀၀... ဧက၊ (စတုရန်းပေ ...၁၁၃,၂၅၆...)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

၂၀၁၅ / ၁၆ ခုနှစ်သုံး မြေပုံမှ ရေးကူးပေးသည့် မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံသည့် မြေငှားဂရန်မြေပုံ	
အမည်ပေါက်	ဦးအောင်ခိုင် + ဒေါ်အုန်း ဟန်
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်	၁၄ ([illegible])
လူနေရပ်ကွက်အမှတ်	–
မြေကွက်အမှတ်	၈၁
မြေအမျိုးအစား	နှစ် (၆၀) ဂရန်
အလျား	၂၀၈.၀၉' / ၂၀၈.၀၈' × အနံ ၅၄၁.၃' / ၅၄၅.၄၂'
ဧရိယာ	၂.၆၀၀ ဧက
မြို့နယ်	လှိုင်သာယာ
စကေး	၁" = ၂၅၀' ၀၀"
ထုတ်ပေးသည့်အမှုတွဲအမှတ်	ဃသဃ/ဆ၀စ် - ၈၄၈/၁၅ ; ၃၀.၆.၁၅
မြေတိုင်း (၂) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန	(signature) ၂၆.၈.၁၅
မြေတိုင်း (၁) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန	(signature)
ဌာနခွဲမှူး မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန	(signature) ၂၈.၈.၂၀၁၅ ; A0018018A



၂၀၁၅ / ၁၆ ခုနှစ်သုံး မြေပုံ/မြို့ မြေစာရင်းမှ ရေးကူးသော ကောက်နုတ်ချက်မိတ္တူမြေပုံ/မြေရာဇဝင်ဖြစ်၍ တိကျမှန်ကန်ကြောင်း ထောက်ခံပါသည်။ (မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန)

အမည်ပေါက်လွှဲပြောင်းခြင်းမှတ်တမ်း

မြို့နယ် -

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် -

မြေကွက်အမှတ် -

ဧရိယာ -

မြေအမျိုးအစား -

မြေငှားစာချုပ်အမှတ် -

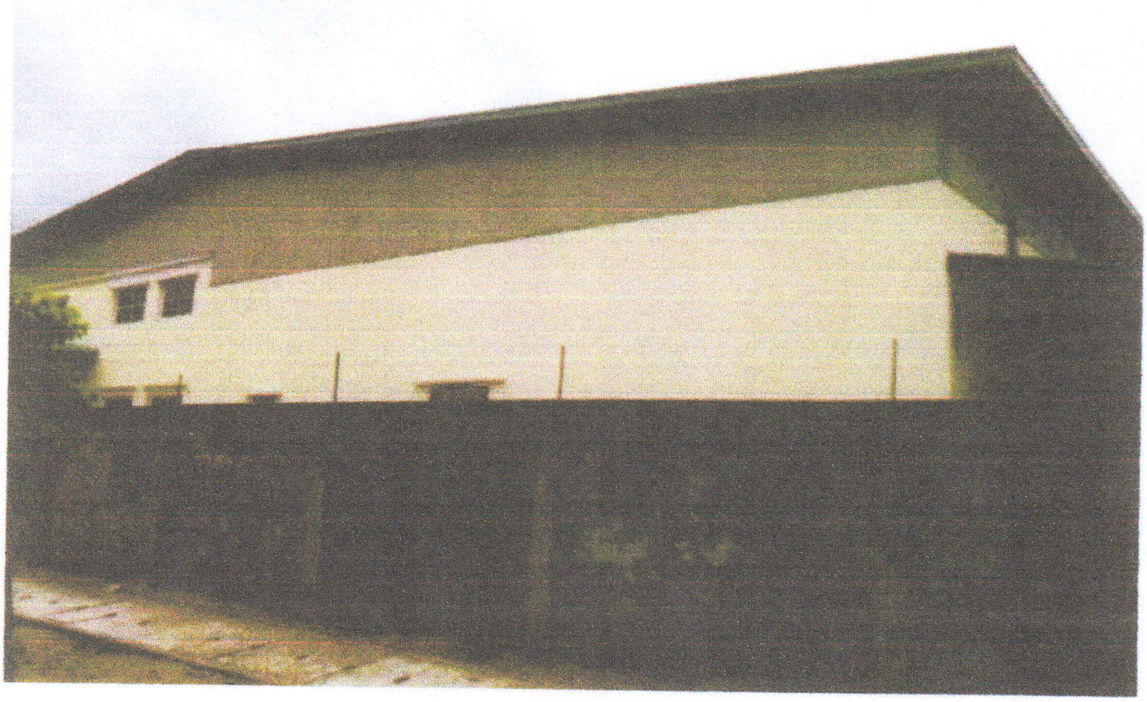
အမှုတွဲအမှတ် နေ့စွဲနှင့် ခွင့်ပြုရက်စွဲ	ဂရန်အမည်ပေါက် နှင့် နိုင်ငံသားအမှတ်	လွှဲပြောင်းသည့်စာချုပ် အမှတ်နှင့်ရက်စွဲ (သို့) တရားရုံးဒီကရီနှင့်ရက်စွဲ	လွှဲပြောင်းခံရသူ (သို့) တရားရုံးဒီကရီရရှိသူ၏ အမည်နှင့် နိုင်ငံသားအမှတ်
၁	၂	၃	၄

Tri Win Leather Myanmar Co., Ltd. စက်ရုံ



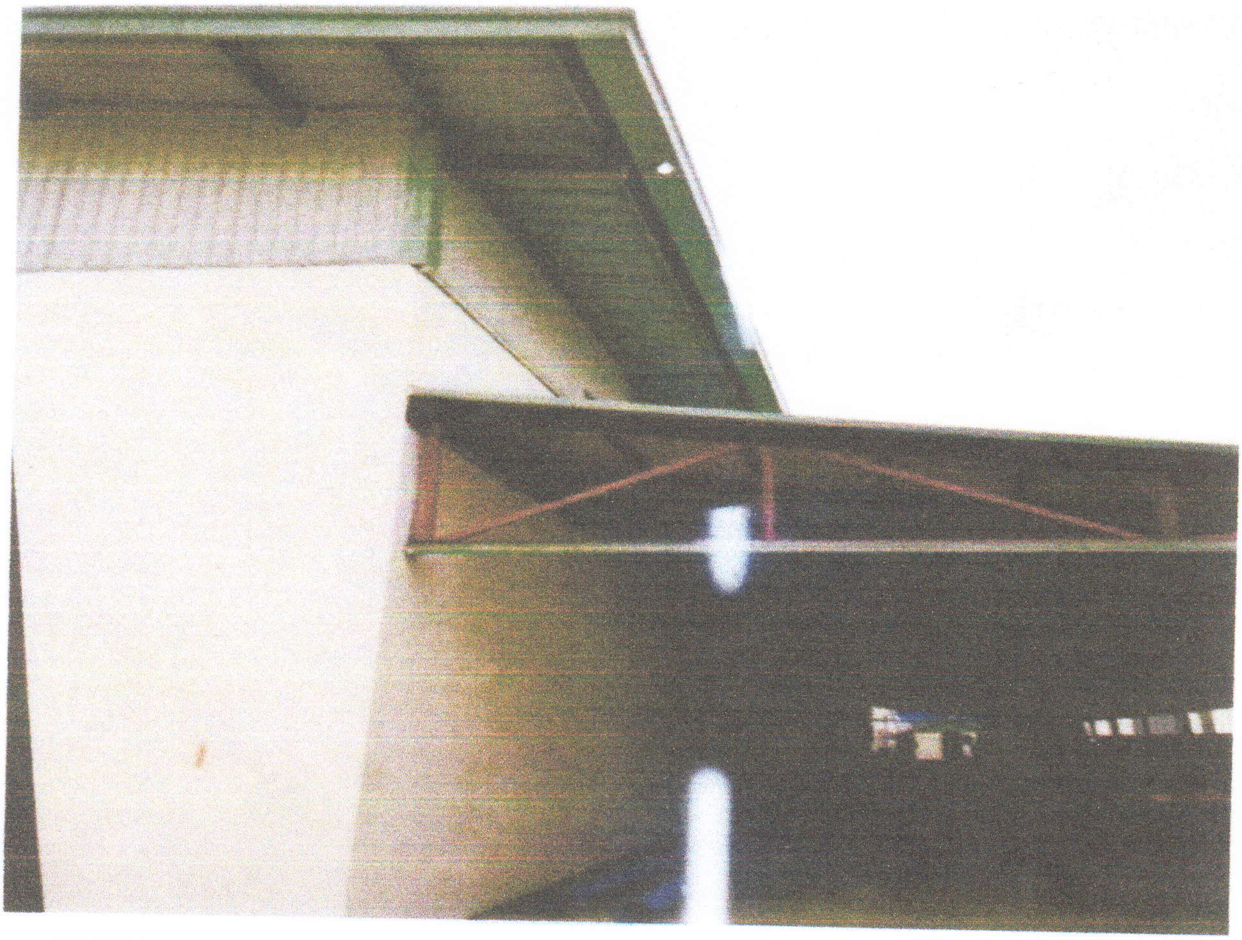


Tri Win Leather Myanmar Co., Ltd. စက်ရုံ





Tri Win Leather Myanmar Co., Ltd. စက်ရုံ





Tri Win Leather Myanmar Co., Ltd. စက်ရုံ





Tri Win Leather Myanmar Co., Ltd. စက်ရုံ





Tri Win Leather Myanmar Co., Ltd. စက်ရုံ





中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

中华人民共和国 PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

护照
PASSPORT

P CHN E79685706



邓军善
DENG, JUNSHAN

男/M 中国/CHINESE 13 SEP 1974

江西/JIANGXI 21 4月/APR 2016

广东/GUANGDONG 20 4月/APR 2026

公安部出入境管理局
MPS Exit & Entry Administration

邓军善



POCHNDENG<<JUNSHAN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

E796857064CHN7409130M2604206LFMLLOPMMJMGA930

中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

护照 PASSPORT | P | CHN | G53926647



邓/DENG

明善/MINGSHAN

男/M | 江西/JIANGXI

09 OCT 1978 | 江西/JIANGXI

29 JUL 2011 | 28 JUL 2021

公安部出入境管理局 Exit & Entry Administration Ministry of Public Security

POCHNDENG<<MINGSHAN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

G539266476CHN7810093M2107280192036224<<<<<<74

bank card customer transaction query-print

account number:6217003320002597744 customer name:deng,hongbao

from date:2015.12.01 finished date:2016.06.15

card number	description	transaction amount	account balance	transaction date	date recorded	branch number	opposite account	opposite name
144	appoint repayment of credit card	-192877.53	264980.92	2016-05-14	2016.05.14	11027001	10101096000121701010999000	credit card deposit settle accout
144	account manage fee	-10.00	264970.92	2016-05-28	2016/05/28			
144	salary	30000.00	294970.92	2016-06-04	2016-06-04	11027001	44001551418053005215	guangzhou [illegible] leather co.,ltd
144	appoint repayment of credit card	-126035.02	168935.90	2016-06-13	2016.06.13	14027001	10101086000121701010999000	credit card deposit settle accout
144	transfer deposit	5000000.00	5168935.90	2016-06-14	2016-06-14	[illegible]0551512	6226093320000891638	[illegible]

14th June 2016

Dear sirs/Madam,

Dengjunshan[ID NO:362422197409130851] (hereunder "Mr.Dengjunshan")

We understand that Mdm.Wong has submitted an application to invest in a factory in Myanmar.

In this connection, we hereby certify that Mr.Dengjunshan is the major shareholder and managing director of Guangzhou Tri-win(Group) leather CO.,Ltd is maintaining satisfactory accounts With China Construction Bank Guangzhou Huadu Branch since 2013.

To the best of our knowledge, we believe that Mr.Dengjunshan and Tri-win(Group) leather CO.,Ltd are Financially capable of meeting the costs and expenses up to USD2, 000, 000, 00 for the factory in Myanmar.

This information is given in strict confidence and without any responsibility howsoever arising on the part of Bank or any of its officers.

Yours faithfully,
China Construction Bank Guangzhou Huadu Branch

(Authorized Signature)

(5)

China Construction Bank

bank card customer transaction query/print

account number:6217003320006247962   customer name:dengmingshan

from date:2015/12/01   finished date:2016/06/14

card number	description	transaction amount	account balance	transaction date	date recorded	branch number	opposite account	opposite name
962	income	10000.00	12044.19	2016/6/10	2016/6/10	44027001electric transfer	6230582000011949610	chengqiang
962	income	5000.00	17044.19	2016/6/10	2016/6/11	44027001electric transfer	6230582000011949610	chengqiang
962	income	10000.00	27044.19	2016/6/11	2016/6/11	44027001electric transfer	6230582000011949610	chengqiang
962	income	5000.00	32044.19	2016/6/12	2016/6/12	44200080electric transfer	101442000800313499 00800039	
962	income	10000.00	42044.19	2016/6/12	2016/6/12	44027001electric transfer	6230582000011949610	chengqiang
962	expenditure	-5000.00	37044.19	2016/6/12	2016/6/12	105440161110002electric transfer		
962	income	5000.00	42044.19	2016/6/12	2016/6/13	44027001electric transfer	6230582000011949610	chengqiang
962	expenditure	-9500.00	32544.19	2016/6/13	2016/6/13	105440161110002electric transfer		
962	income	4000000.00	4032544.19	2016/6/14	2016/6/14	44027001electric transfer	6236683320008591838	wumeixue

2016.06.14

(5)

银行卡客户交易查询/打印

卡号:6217003320024591144　　　　客户名称:邓夸善

起始日期:2015/12/01　　　　终止日期:2016/06/14

币种	摘要	交易金额	账户余额	交易日期	记账日期	商户/网点号及名称	对方账号	对方户名
14	信用卡预约还	-193,677.53	264,980.92	2016/05/14	2016/05/14	44027000 1信用卡预约还款	10101080000121701010800000	信用卡存款清算款项户
14	账户管理费	-10.00	264,970.92	2016/05/28	2016/05/28			
14	工资	30,000.00	294,970.92	2016/06/04	2016/06/04	44037000 1工资	44001551510052005319	广州[illegible]有限公司
14	信用卡预约还	-126,035.02	168,935.90	2016/06/13	2016/06/13	44027000 1信用卡预约还款	10101080000121701010800000	信用卡存款清算款项户
14	转账存入	5,000,000.00	5,168,935.90	2016/06/14	2016/06/14	44055151[illegible]	62306[illegible]91638	

银行卡客户交易查询/打印

卡号:6217003200006247962　　客户名称:谭明君

起始日期:2015/12/01　　终止日期:2016/06/14

序号	摘要	交易金额	帐户余额	交易日期	记帐日期	商户/网点号及名称	对方帐号	
962	转帐存入	10,000.00	12,044.19	2016/06/10	2016/06/10	44027000电子汇入	6230582000011949610	陈霞
962	转帐存入	5,000.00	17,044.19	2016/06/10	2016/06/11	44027000电子汇入	6230582000011949610	陈霞
962	转帐存入	10,000.00	27,044.19	2016/06/11	2016/06/11	44027000电子汇入	6230582000011949610	陈霞
962	财付通	5,000.00	32,044.19	2016/06/12	2016/06/12	44200080财付通	10144200000031349580800039	财付通总对
962	转帐存入	10,000.00	42,044.19	2016/06/12	2016/06/12	44027000电子汇入	6230582000011949610	陈霞
962	消费	-5,000.00	37,044.19	2016/06/12	2016/06/12	105440160110002深圳市财付通科技		
962	转帐存入	5,000.00	42,044.19	2016/06/12	2016/06/13	44027000电子汇入	6230582000011949610	陈霞
962	消费	-9,500.00	32,544.19	2016/06/13	2016/06/[illegible]	105440160110002深圳市财付通科技		
962	转帐存入	4,000,000.00	4,032,544.19	2016/06/14	2016/06/[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

2015.06.14

业务专用章

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စီမံကိန်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် (ယာယီ)

အမှတ် ၂၆၃အက်ဖ်စီ.../ ၂၀၁၆-၂၀၁၇ (ရက)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ထရိုင်ဝင်း လယ်သာ မြန်မာ ကုမ္ပဏီ.......... လီမိတက်............................ အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက် ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၆ နှစ်၊ ..ဇူလိုင်......လ၊ ..၁...ရက်နေ့တွင် ယာယီမှတ်ပုံတင်ခွင့် ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(နီလာမူ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE

CERTIFICATE OF INCORPORATION (TEMPORARY)

NO. 263 FC of 2016-2017 (YGN)

I hereby certify that TRI WIN LEATHER MYANMAR COMPANY LIMITED is this day incorporated under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Temporarily given under my hand at Yangon this FIRST day of JULY, TWO THOUSAND AND SIXTEEN.

For Director General
(Nilar Mu - Director)
Directorate of Investment and Company Administration

ဤကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် လက်မှတ်(ယာယီ)သည် မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ (၁-၇-၂၀၁၆) မှ (၃၁-၁၂-၂၀၁၆) ရက်နေ့အထိ (၆)လသက်တမ်း အတွက်သာ ဖြစ်သည်။ ယာယီသက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ အမြဲတမ်းမှတ်ပုံတင် လက်မှတ် (မူရင်း)နှင့် လဲလှယ်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(သက်ပိုင်၊ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

Issued Date:

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE
FORM 1
FORM OF PERMIT (TEMPORARY)
(See section 27 A)

Ref No.........
Date.........

Permit No. 263 FC/2016-2017(YGN)

Date 1st July, 2016

The Ministry of Planning and Finance of the Government of the Republic of the Union of Myanmar in pursuance of the Myanmar Companies Act hereby grants a permit to the TRI WIN LEATHER MYANMAR COMPANY LIMITED. .... in respect of which particulars are detailed below, to carry on its business within the Republic of the Union of Myanmar subject to the provisions contained in the said Act.

(1)	Name of the Company	Tri Win Leather Myanmar Co., Ltd.
(2)	Country of incorporation of the company.	The Republic of the Union of Myanmar.
(3)	Location of the company's Head Office and / or Principal Office in the Republic of the Union of Myanmar.	No.91, Ayeyarwady Street, Shwethanlwin Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township, Yangon.
(4)	The object for which the company is formed (field of business).	Manufacturing of all kind of Leather handcuff
(5)	(a) The amount of Capital and the number of shares into which the Capital is divided.	US$ 3,000,000 divided into 30,000 shares of US$ 100 each.
	(b) If more than one class of shares is authorised, the description of each class.	Only one class.
(6)	The names, addresses and nationality of the directors.	As per List attached.
(7)	The maximum amount of indebtedness which may be incurred by the company and also a prohibition against the contracting of debts in excess of that amount.	As per conditions attached.
(8)	Period of validity of permit.	July, 1, 2016 to December 31, 2016.
(9)	Statement of compliance with legal requirements for issue of Capital including the amount to be paid in before business is commenced.	As per conditions attached.
(10)	Statement of compliance with such conditions as may be prescribed.	The conditions attached to the permit and conditions as may be prescribed from time to time are also to be strictly adhered to by the company.

By order

For Director General

(Nilar Mu - Director)

Directorate of Investment and Company Administration

The business objectives mentioned in the Memorandum of Association shall be allowed to perform.If it is necessary, permit or license from relevant Union Ministries, Departments and Organizations of the Republic of the Union of Myanmar must be obtained in accordance with existing laws, rules and regulations.

Issued Date:

FORM VI

Tri Win Leather Myanmar Co., Ltd. No. ..... Date .....

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allot.nent from the 4th of JULY 2016

on the of 20 of the * TRI WIN LEATHER MYANMAR COMPANY LIMITED.

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash .... 750 SHARES

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted USD.75,000/-

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share USD.100/-

" " " " .... (FULLY PAID UP)

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow :- 邓军善

Deng Junshan
Managing Director
Tri Win Leather Myanmar Co.,Ltd.

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filing by : MR.DENG JUNSHAN (MANAGING DIRECTOR)

Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
1. MR.DENG JUNSHAN PP NO.E79685706	NO.22,NANHE SECOND STREET, NANFANG INDUSTRIAL ZONE, SHILING TOWN, HUADU DISTRICT GUANZHOU CITY,CHINA.	BUSINESSMAN		488 SHARES
2. MR.DENG MINGSHAN PP.NO.G53926647	NO.22,NANHE SECOND STREET, NANFANG INDUSTRIAL ZONE, SHILING TOWN, HUADU DISTRICT, GUANGZHOU CITY, CHINA.	BUSINESSMAN		262 SHARES
			TOTAL	750 SHARES

Signature Deng Junshan
Managing Director
Tri Win Leather Myanmar Co.,Ltd

Date 4.7.2018

Tri Win Leather Myanmar Co.,Ltd No. Date

allotted

006770

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : TRI WIN LEATHER MYANMAR COMPANY LIMITED.

Presented by : MR. DENG JUNSHAN (M.D)

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1. MR. DENG JUNSHAN	CHINESE PP.NO.E79685706	NO.22,NANHE SECOND STREET,NANFANG INDUSTRIAL ZONE,SHILING TOWN,HUADU DISTRICT GUANZHOU CITY, CHINA.	BUSINESSMAN	APPOINTED AS MANAGING DIRECTOR w.e.f(4.7.2016)
2. MR.DENG MINGSHAN	CHINESE PP.NO.653926647	NO.22,NANHE SECOND STREET,NANFANG INDUSTRIAL ZONE, HUADU DISTRICT,GUANGZHOU CITY,CHINA.	BUSINESSMAN	APPOINTED AS DIRECTOR w.e.f(4.7.2016)

6.7.16

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature ....

Deng Junshan

Designation ....Managing Director...

Tri Win Leather Myanmar Co.

Dated this ....4.7.2016.....

Form (26)

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ထရိုင်ဝင်း လယ်သာ မြန်မာ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖❖❖❖

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

TRI-WIN LEATHER MYANMAR COMPANY LIMITED

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ထရိုင်ဝင်း လယ်သာ မြန်မာ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

❖❖❖❖❖❖❖

၁။ ကုမ္ပဏီ၏အမည်သည် **ထရိုင်ဝင်း လယ်သာ မြန်မာ** ကုမ္ပဏီ လီမိတက် ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃,၀၀၀,၀၀၀ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ သုံးသန်း တိတိ) ဖြစ်၍ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၀၀ (အမေရိကန် ဒေါ်လာ တစ်ရာ တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၃၀၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေ အထွေထွေပဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

။ ကုမ္ပဏီတည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ

(က) လယ်သာအိတ်အမျိုးမျိုးထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

၇။ ကုမ္ပဏီမှ သင့်တော်လျှောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ်၊ သို့မဟုတ်၊ ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်း ထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်း များကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ အချိန် ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ်၊ ခွင့်ပြုထားခြင်းရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထား ရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1.	Mr. Deng Junshan No.22, Nanhe Second Street, Nanfang Industrial Zone, Shiling Town, Huadu District, Guangzhou City, China.	Chinese PP. No - E 79685706	1300	[signature]
2.	Mr. Deng Mingshan No.22, Nanhe Second Street, Nanfang Industrial Zone, Shiling Town, Huadu District, Guangzhou City, China.	Chinese PP. No - G 53926647	700	[signature]

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀16 ခုနှစ်၊ June လ၊ 27th ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

[signature]

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ထရိုင်ဝင်း လယ်သာ မြန်မာ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမ ယေားပုံစံ 'က' ပါစည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီ နှင့်အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့်မသက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါ သတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင် အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် အထိသာကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက်ငွေထည့် ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃,၀၀၀,၀၀၀ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ သုံးသန်း တိတိ)ဖြစ်၍ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၀၀ (အမေရိကန် တစ်ရာ တိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၃၀၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိဟရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် အညီ အလျှော့ေတွသင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုအောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်း တို့ကိုဆောင်ရွက် နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကသတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များက လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏ တံဆိပ် ရိုက်နှိပ် ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကို သော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်းထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာ များကအသိအမှတ်ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကို အခါအားလျော်စွာတောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်းအတွက် ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့်နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက်အရစ်ကျ ပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂) ဦးထက်မနည်း (၁၀) ဦးထက်မများစေရ။

ပထမဒါရိုက်တာများသည် -

(၁) Mr. Deng Junshan

(၂) Mr. Deng Mingshan

(၃)

(၄)

(၅)

တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ အဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ညွှန်ကြားချက်များဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းကအသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (-)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့ သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေး ရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေသတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦးတက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့်ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည်အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့်ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ (က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ –

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန်အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့်ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသောမည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သောစည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့်ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါချေးငှား သောငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ယခုလက်ရှိနှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့် ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံစာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်း အလို့ငှာခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍ သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများ တောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကိုအမြဲတမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက်ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက်လည်းကောင်း အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ်ရာ၌လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌လည်းကောင်း သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါကိစ္စရပ်များအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေမန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသောစည်းကမ်းများဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်မှုရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့် ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့်စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီး မဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ထပ်ဆင့် လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက် စာချုပ်များနှင့်စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ် ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော် လျောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင် ငွေများကို အာမခံပစ္စည်း ပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်။ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေး စိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်။ အဆိုပါ ပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေး ခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ၊ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကိုကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက်မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်း သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်းမရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံး ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင်အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက်ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေညာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်း ပြည့်မီသူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများအား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဥာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်းသတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ထားသိုထိန်းသိမ်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၎င်းရငွေ၊ သုံးငွေများ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံး သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကို စာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မူ ပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှတစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏ တာဝန် ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များ အတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေး ရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာ တွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ယောဒတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့် အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည် ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1.	Mr. Deng Junshan No.22, Nanhe Second Street, Nanfang Industrial Zone, Shiling Town, Huadu District, Guangzhou City, China.	Chinese PP. No - E 79685706	1300	[illegible]
2.	Mr. Deng Mingshan No.22, Nanhe Second Street, Nanfang Industrial Zone, Shiling Town, Huadu District, Guangzhou City, China.	Chinese PP. No - G 53926647	700	邓明善

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀ 16 ခုနှစ်၊ June လ၊ 27th ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

TRI-WIN LEATHER MYANMAR COMPANY LIMITED

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

I. The name of the Company is TRI-WIN LEATHER MYANMAR COMPANY LIMITED.

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The authorised capital of the Company is US$ 3,000,000 (US Dollars Three Million Only) divided into (30000) shares of US$ 100 (US Dollars One Hundred Only Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

6. The Objective For Which The company is established are

(a) Manufacturing of All Kind of Leather handcuffs

7. To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm,company, bank or financial organization in the manner that the Company shall think fit.

PROVISO: Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere,save in so for as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws,Orders and Notifications in force from time to time and only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	Mr. Deng Junshan No.22, Nanhe Second Street, Nanfang Industrial Zone, Shiling Town, Huadu District, Guangzhou City, China.	Chinese PP. No - E 79685706	1300	邓俊善
2.	Mr. Deng Mingshan No.22, Nanhe Second Street, Nanfang Industrial Zone, Shiling Town, Huadu District, Guangzhou City, China.	Chinese PP. No - G 53926647	700	邓明善

Yangon Dated June the 27 th day of 2016

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

TRI-WIN LEATHER MYAMAR COMPANY LIMITED

✣ ✣ ✣ ✣ ✣ ✣ ✣

1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect: -

(a) The mumber of the Company , exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.

(b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The authorised capital of the Company is US$ 3,000,000 (US Dollars Three Million Only) divided into (30000) shares of US$ 100 (US Dollars One Hundred Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and more than (10).

The First Directors shall be: -

(1) Mr. Deng Junshan
(2) Mr. Deng Mingshan
(3)
(4)
(5)

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15 A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

(1) *all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;*

(2) *all sales and purchases of goods by the Company;*

(3) *all assets and liabilities of the Company.*

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING-UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

❖ ❖ ❖ ❖

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	Mr. Deng Junshan No.22, Nanhe Second Street, Nanfang Industrial Zone, Shiling Town, Huadu District, Guangzhou City, China.	Chinese PP. No - E 79685706	1300	
2.	Mr. Deng Mingshan No.22, Nanhe Second Street, Nanfang Industrial Zone, Shiling Town, Huadu District, Guangzhou City, China.	Chinese PP. No - G 53926647	700	

Yangon Dated June the 27 th day of 2016

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.